

Poreč, okolica, elegantna moderna vila sa bazenom!, Poreč, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Poreč, okolica, elegantna moderna vila sa bazenom!
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 111 m²
Размер участка: 385 m²
Количество этажей: 2
Спальни: 4
Ванные комнаты: 3
Цена: 774,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Поштански број: 52440



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Poreč, elegantna moderna vila sa bazenom! Na samo 4 km udaljenosti od centra grada i plaža smjestila se ova elegantna moderna vila sa bazenom sa pogledom na zelenilo. Njezina ukupna veličina iznosi 111.10 m², te prostire na dvije etaže. U prizemlju kuće biti će prostrani dnevni boravak, blagovaona i kuhinja po open space konceptu. Iz dnevnog boravka se izlazi direktno na natkrivenu terasu sa bazenom. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu će biti ugrađene velike staklene stijene koje će omogućavati veliki dotok sunčanih zraka što će dati samom prostoru veliki izvor svjetlosti. Elegantnim stubištem iz prizemlja kuće dolazimo na prvi kat gdje se nalaze tri komforne spavaće sobe, od kojih jedna je master soba sa vlastitom kupaonom i još jedna kupaona koju koriste druge dvije spavaće sobe i jedna ostava. Grijanje kuće biti će putem kvalitetnih klima uređaja i podnim grijanjem. Kuća se prodaje nenamještena, ali po dogovoru budući vlasnik može dobiti opremljenu kuću prema vizualizacijama. Nekretnina je u sustavu PDV-a a te je navedena cijena sa PDV-om. Planirani završetak gradnje je ljeto 2024 godine. Sadržaj za život od trgovine, škole, vrtića, ugostiteljskih objekata, šetnjice u prirodi se nalazi u blizini mjesta gdje se kuća nalazi. Zbog svoje lokacije ova atraktivna obiteljska kuća je idealna nekretnina za život u mirnom mjestu nedaleko od grad Poreča ID KOD AGENCIJE: 1031-521

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 546595
Agency ref id: 1031-521
Контактный телефон: +3852210824