

Luksuzna novogradnja na Gornjem Bukovcu - 64.32m2, Maksimir, Квартира



| | |
|--------------------|---|
| : | Agencija Bagi Immobilien |
| Имя: | Agencija |
| Фамилия: | Bagi Immobilien |
| Название компании: | Bagi Immobilien d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://bagi-immobilien.hr/ |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Fažana |
| City area: | Fažana |
| Адрес: | Istarska 10 |
| Mobile: | 099 844 0297, 098 9655 281 |
| О нас: | BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property. |

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|---|
| Заголовок: | Luksuzna novogradnja na Gornjem Bukovcu - 64.32m2 |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 64 m ² |
| Этаж: | 1 |
| Количество этажей: | 2 |
| Спальни: | 2 |
| Ванные комнаты: | 1 |
| Цена: | 276,576.00 € |
| Размещено: | 03.07.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2024 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Grad Zagreb |

Область:
Город: Maksimir
Площадь города:
Поштански број: 10000

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: A+



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да
Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Luksuzna Novogradnja na Gornjem Bukovcu. Zamislite svoj novi dom u srcu Zagreba, u zelenoj oazi Gornjeg Bukovca, gdje se spajaju mir, luksuz i moderni dizajn. Predstavljamo vam ekskluzivni projekt koji nudi prostrane stanove sa savršenim pristupom sunčevom svjetlu i panoramskim pogledima na grad. Projekt u Detaljima: - Lokacija: U neposrednoj blizini Maksimirskog parka i parka prirode Medvednica, s lako dostupnim prirodnim ljepotama kao što su Dotršćinska šuma i Sljemenska žičara. - Vile: Tri zasebne vile s ukupno 14 stambenih jedinica. Dvije vile sadrže po 5 jedinica, dok treća vila ima 4 jedinice. Svaka jedinica je dizajnirana s fokusom na udobnost i estetiku. - Useljenje: Vile A i B planirane za useljenje u 12/2024, dok je Vila C planirana za 9/2025. Stanovi: U prizemlju se nalaze stanovi sa prostranim vrtovima, na prvom katu stanovi s balkonima, dok na drugom katu svake vile nalazi se luksuzni penthouse. - Oprema: Vrhunska oprema i materijali, uključujući protupotresnu konstrukciju, podno grijanje, odvojeni sustav hlađenja, visoke sigurnosne standarde i luksuzne pločice i sanitarije. - Dodatne pogodnosti: Podzemna garaža s direktnim pristupom liftom iz stanova, individualne toplinske pumpe za grijanje, visoki stropovi za dodatni osjećaj prostranosti. Trenutno je dostupno još 2 stana u vili A, 4 stana u vili B, i 1 stana u

vili C. OPIS – STAN B3 Riječ je o stanu na 1. katu vile B. Stan je netto površine 64.32m² te se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice, gostinjskog wc-a i balkona (5,05m² – obračunski 1,26m²). Uz stan je obavezna kupnja garažnog parkirnog mjesta. Cijena GPM: 25.000€ ZA PREGLED I DODATNI INFO KONTAKTIRAJTE NAS NA BROJ TELEFONA: Svemir Vranko, +385 92 365 8087 ID KOD AGENCIJE: 3563

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 546818
Agency ref id: 3563