

## ОПАТИЈА, LOVRAN - stan u staroj gradskoj jezgri, Lovran, Квартира



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA, LOVRAN - stan u staroj gradskoj jezgri
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	55 m <sup>2</sup>
Этаж:	3
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	220,000.00 €
Размещено:	16.11.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2021

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Lovran
Площадь города:	Lovran
Poštanski broj:	51415



### Разрешения

Свидетельство о собственности: да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Редкая возможность жить в старом центре города! Мы предлагаем Вам возможность стать владельцем этой эксклюзивной квартиры, расположенной в историческом старом центре Ловрана, буквально в одном шаге от пляжа. Эта замечательная квартира расположена на третьем этаже, в высоком мансарде, и имеет площадь 55 квадратных метров. Он состоит из трех спален, кухни открытой планировки и столовой с гостиной и балконом. Также имеется ванная комната, прихожая и небольшая кладовая. Он был полностью отремонтирован в 2021 году. Это уникальная возможность для собственного проживания в самом сердце Ловрана или для сдачи в аренду рядом с прекрасными пляжами и всеми удобствами этого волшебного города. Независимо от того, являетесь ли вы инвестором, ищущим дом с возможностью сдачи в аренду, или семьей, желающей иметь собственное жилье, не упустите эту замечательную возможность — свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы рады, что Вас заинтересовала недвижимость в нашем предложении. Мы в вашем распоряжении по всем возможным вопросам. Уважаемые потенциальные покупатели, арендаторы и арендаторы, просмотр интересующего вас объекта недвижимости, в котором вы имеете интерес, возможен только и исключительно при подписании Договора о посредничестве в сфере недвижимости, в целях защиты владельца объекта недвижимости. от посещений незарегистрированных лиц, а также в соответствии с Законом о защите данных и Законом о посредничестве в сделках с недвижимостью. При просмотре каждого объекта недвижимости потенциальный покупатель/арендатор/арендатор обязан подписать Договор о посредничестве в сфере недвижимости, в котором указывается следующее: - основная информация о потенциальном покупателе/арендаторе/арендаторе - основная информация об агентстве - сумма Комиссия агентства Комиссия агентства для покупателя составляет 3% (+25% НДС) от общей согласованной цены покупки. Агентская комиссия для арендатора составляет одну ежемесячную арендную плату (+ 25% НДС). Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25850

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 546970  
Agency ref id: 25850  
Контактный телефон: +385 91 950 4277