

Zagreb, Pantovčak - Luksuzna villa s bazenom, Gornji Grad - Medveščak, Дом



: Agencija Angelus nekretnine
Имя: Agencija
Фамилия: Angelus nekretnine
Название компании: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.angelusnekretnine.hr>

Страна: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb

ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000

Адрес: Vlaška ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233

О нас: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.
Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.
Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.
Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine
Sjedište: Vlačka ulica 72
OIB: 09618765380
Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Zagreb, Pantovčak - Luksuzna villa s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	425 m ²
Размер участка:	4200 m ²
Количество этажей:	4
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	2,500,000.00 €
Размещено:	02.08.2023

Состояние

Построенный:	2000
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Grad Zagreb
Область:	
Город:	Gornji Grad - Medveščak
Поштански број:	10000



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Парковка

Количество парковочных мест:	3
------------------------------	---

Описание

Дополнительная	Angelus nekretnine nude vam na prodaju vilu: LOKACIJA PANTOVČAK –
----------------	---

информация:

sjeverni centralni dio Zagreba, TOP LOKACIJA Ovo je zelena rezidencijalna zagrebačka četvt. U glavnoj ulici Pantovčak smješteno je mnogo ambasada, a tu su i predsjednički dvori. Vrlo lijepa i mirna četvt Zagreba. Do glavnog gradskog trga ima 3 min vožnje autom, a pješice cca 1-2km ovisno o točnoj lokaciji. 25 min (9,4km) do Američke Internacionalne škole Zagreb (Bundek) 13 min (8km) do Njemačko /Francuske škole EURO CAMPUS(Fratrovac) 8 min (5km) do Internacionalne Britanske škole Bright horizons(Sv.Duh) 8min (5km) do Međunarodne škole Matija Gubec (Knežija) Prva zona javnog gradskog prijevoza – autobusna stanica je na 3 min hoda od kuće. Autobusna linija veže Mihaljevac i Britanski trg. Luksuzna vila nalazi se u najatraktivnijoj ulici u Zagrebu, Pantovčak, uvučena od glavne prometnice s predivnim pogledom na zelenilo i grad. U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, trgovina, osnovna škola itd. 1 kilometar udaljena je od Britanskog trga. OPIS Ova luksuzna vila ivrlo kvalitetne gradnje, prostire se na četiri etaže; prizemlje, prvi kat, drugi kat i potkrovlje. Na prizemlju se nalazi bazen sa izlazom na vrt, sauna, kupaonica, prostor za rekreaciju i masažu, te garderoba. Na prvom katu nalazi se Master soba sa kupaonicom i izlazom na terasu, te još dvije spavaće sobe, kupaonica i terasa. Na drugom katu nalazi se veliki dnevni boravak sa blagovanicom i izlaskom na terasu, kuhinja s izlazom na zimski vrt, gospodarstvo i vešeraj sa svojim posebnim ulazom. U potkrovlju smješteni su ulazni hodnik s garderobom, spavaća soba s kupaonicom i loggiom, te ulaz u dvojnu garažu. Do kuće se dolazi grijanom cestom. Na parceli se može izgraditi još jedan objekt od 600BRP, ukoliko je nekom od interesa. No vlasnik je kupio tu parcelu i pridružio je kući kako bi sačuvao mir i privatnost. Kvalitetno, dizajnerski uređena. Orijehtirana na jug i zapad, sa puno staklenih stijena što vilu čine vrlo ugodnom za borovak u njoj, a odličan raspored prostorija čine vilu prostranom i atraktivnom. Vila je klimatizirana, ima podno grijanje, drvena je stolarija s izo staklom. Ima održavanu i prekrasno uređenu okućnicu. Za više informacija kontaktirajte našeg agenta. =====
Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjenikom objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4663

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 547018
Agency ref id: 4663