

## 3.0 stan, Niš, Medijana ID#120484, Niš-Mediana, Квартира



Lider Winner Nekretnine

Інми: Lider Winner Nekretnine Фамилия:

Название Lider Winner nekretnine (Reg.:

992) компании:

Service Type: Selling and renting Вебсайт: http://lidernekretnine.rs

Страна: Serbia

Region: Grad Beograd

City: Beograd почтовый код: 11000

Bulevar Zorana Đinđića 98 Адрес:

Phone: 0604398002

О нас: Lider nekretnine Winner —

> специализированная компания по сделкам с недвижимостью, одна из

первых в Белграде, профессионально и

технически

квалифицированная для предоставления услуг,

посредничества в покупке или

продаже недвижимости, аренде или аренде, а также оценке недвижимости.

Компания была основана в 1993 году в Белграде.

Благодаря приобретенному опыту, лидер в сфере недвижимости Winner превратился в компанию, которая со своим персоналом профессионально и технически подготовлена для осуществления деятельности на всей территории Белграда.

В работе участвуют:



лицензированные менеджеры в качестве организаторов работы и аналитиков установленных баз данных по недвижимости и баз данных клиентов, агенты, имеющие лицензию коммерциалистов в этой области, сектор поддержки, такой как логистика и услуги телемаркетинга, юристы, специализирующиеся на работе с недвижимостью с целью дать клиентам возможность выполнять работу по покупке, продаже и выпуску САМЫМ БЫСТРЫМ, НАИЛУЧШИМ КАЧЕСТВЕННЫМ и НАИБОЛЕЕ ЭКОНОМИЧНЫМ способом, с полной конфиденциальностью и юридической уверенностью.

Номер в реестре посредников:

992

992 Reg No.:

#### Детали объявления

### Общее

Заголовок: 3.0 stan, Niš, Medijana ID#120484

Недвижимость для: Vendita Квадратных футов: 74.00 m<sup>2</sup>

Этаж: 5 5 Количество этажей: 3 Спальни: Ванные комнаты:

Цена: 100,000.00€ Размещено: 24.11.2023

# Месторасположения

Страна: Serbia



Государство / Регион /

Centralna Srbija

Область:

Город: Niš-Mediana Adresa: Sremska Poštanski broj: 18000

## Разрешения

Свидетельство о

да

собственности:

### Дополнительная

Инфраструктура: Установка телефона, Активный телефонная линия

### Отопление

Центральное отопление: да

#### Описание

Дополнительная информация:

Na prodaju komforan trosoban stan u Sremskoj ulici u Nišu, uknjižene površine 74m2, na petom spratu u zgradi bez lifta. Stan se sastoji iz ulaznog hodnika iz koga se ulazi u dve spavaće sobe, kupatilo, toalet, garderober (zasebnu prostoriju sa ormarima i policama) i dnevnu sobu. Dnevna soba je povezana sa trpezarijom i kuhinjom sa ostavom, a iz nje se izlazi na terasu. Na podu u sobama je parket, a u garderoberu, kupatilu, toaletu i kuhinji – pločice; stolarija je od drveta; stan ima sigurnosna ulazna vrata, etažno grejanje na struju, 2 klima uređaja, interfon i kablovsku televiziju. Uz stan ide i pripadajući tavanski prostor od 30m2. Stan je istočno orijentisan, veoma svetao i funkcionalan. Nalazi se na 50m od osnovne škole, medicinskog, stomatološkog i farmaceutskog fakulteta, na 300m od Univerzitetskog Kliničkog centra i na 500m od Gradske i Vojne bolnice. Sremska ulica je ulica breza, a nalazi se između 2 najveća bulevara u Nišu. U neposrednoj blizini ima više prodavnica i mega-marketa, a pijaca je na 10 minuta laganog hoda.

Stan je veoma pogodan za stanovanje, a još pogodniji za rentiranje. Cena 124.000

evra. agencijska provizija 2%

# Дополнительная контактная информация

Внутренний 547355

контрольный номер:

Agency ref id: 120484