

## Odličan stan na Vračaru ID#117984, Vračar, Квартира



: Lider Winner Nekretnine  
Имя: Lider Winner  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://lidernekretnine.rs>  
Страна: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
почтовый код: 11000  
Адрес: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
О нас: Lider nekretnine Winner —

специализированная компания по сделкам с недвижимостью, одна из первых в Белграде, профессионально и технически квалифицированная для предоставления услуг, посредничества в покупке или продаже недвижимости, аренде или аренде, а также оценке недвижимости.

Компания была основана в 1993 году в Белграде.

Благодаря приобретенному опыту, лидер в сфере недвижимости Winner превратился в компанию, которая со своим персоналом профессионально и технически подготовлена для осуществления деятельности на всей территории Белграда.

В работе участвуют:

лицензированные менеджеры  
в качестве организаторов  
работы и аналитиков  
установленных баз данных по  
недвижимости и баз данных  
клиентов,  
агенты, имеющие лицензию  
коммерциалистов в этой  
области,  
сектор поддержки, такой как  
логистика и услуги  
телемаркетинга,  
юристы, специализирующиеся  
на работе с недвижимостью  
с целью дать клиентам  
возможность выполнять  
работу по покупке, продаже и  
выпуску САМЫМ  
БЫСТРЫМ, НАИЛУЧШИМ  
КАЧЕСТВЕННЫМ и  
НАИБОЛЕЕ  
ЭКОНОМИЧНЫМ способом,  
с полной  
конфиденциальностью и  
юридической уверенностью.

Номер в реестре посредников:  
992

Reg No.: 992

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Odličan stan na Vračaru ID#117984
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	51.00 m <sup>2</sup>
Этаж:	5
Количество этажей:	5
Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Цена:	167,000.00 €
Размещено:	24.11.2023

### Месторасположения

Страна: Serbia

Государство / Регион / Grad Beograd  
Область:  
Город: Врачар  
Adresa: Hadži Melentijeva  
Poštanski broj: 11000

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Установка телефона, Активная телефонная линия

## Отопление

Центральное отопление: да

## Описание

Дополнительная информация:

Postoje prostori koji vam oduzmu dah, i imaju neku posebnu magičnost i duh. Ovaj dvosoban stan od 51m<sup>2</sup> u potkrovlju zgrade novije gradnje na Vračaru(šest godina stare)je jedan od njih.Nalazi se na poslednjem spratu, koji je posebnom kapijom odvojen od ostatka zgrade,a na korišćenje vam je dat i hodnik od 14m<sup>2</sup> koji se deli sa još jednim stanom koji može biti takodje predmet kupovine(53m<sup>2</sup>).U hodniku je napravljen veliki plakar za odlaganje, pa je stan rasterećen od plakara.Dnevni boravak je svetao i funkcionalno opremljen, iz njega se ulazi u kuhinju, kupatilo, i spavaću sobu koja je prilično velika spram kvadrature.Kupatilo ima prirodnu ventilaciju kao i kuhinja.Možda i najlepši deo ove mansarde čini terasa od 18m<sup>2</sup>, koja se prostire celom dužinom stana, i ima nestvaran pogled na Lekino Brdo.Stan se prodaje sa kompletnim nameštajem. PROSTORIJE: dnevni boravak, trpezarija, kuhinja, kupatilo, hodnik 14m<sup>2</sup>. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni 18000 eura agencijska provizija 2%

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 547392  
Agency ref id: 117984