

## Pet lokala ID#99983, Novi Beograd, Коммерческая недвижимость



: Lider Winner Nekretnine  
Имя: Lider Winner  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://lidernekretnine.rs>  
Страна: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
почтовый код: 11000  
Адрес: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
О нас: Lider nekretnine Winner —

специализированная компания по сделкам с недвижимостью, одна из первых в Белграде, профессионально и технически квалифицированная для предоставления услуг, посредничества в покупке или продаже недвижимости, аренде или аренде, а также оценке недвижимости.

Компания была основана в 1993 году в Белграде.

Благодаря приобретенному опыту, лидер в сфере недвижимости Winner превратился в компанию, которая со своим персоналом профессионально и технически подготовлена для осуществления деятельности на всей территории Белграда.

В работе участвуют:

лицензированные менеджеры  
в качестве организаторов  
работы и аналитиков  
установленных баз данных по  
недвижимости и баз данных  
клиентов,  
агенты, имеющие лицензию  
коммерциалистов в этой  
области,  
сектор поддержки, такой как  
логистика и услуги  
телемаркетинга,  
юристы, специализирующиеся  
на работе с недвижимостью  
с целью дать клиентам  
возможность выполнять  
работу по покупке, продаже и  
выпуску САМЫМ  
БЫСТРЫМ, НАИЛУЧШИМ  
КАЧЕСТВЕННЫМ и  
НАИБОЛЕЕ  
ЭКОНОМИЧНЫМ способом,  
с полной  
конфиденциальностью и  
юридической уверенностью.

Номер в реестре посредников:  
992

Reg No.: 992

## Детали объявления

### Общее

Заголовок: Pet lokala ID#99983  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 515.00 m<sup>2</sup>  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 950,000.00 €  
Размещено: 24.11.2023

### Месторасположения

Страна: Serbia  
Государство / Регион / Град: Grad Beograd  
Область:  
Город: Novi Beograd

Adresa: Tošin bunar  
Poštanski broj: 11070

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Установка телефона, Активный телефонная линия

## Описание

Дополнительная информация: Tošin Bunar, vlasništvo 1/1, 5 lokala u nizu na placu od 18ari ( predato za konverziju ). Izdati u zakup u radu, ukupne površine 515m<sup>2</sup>, od toga 390m<sup>2</sup> uknjiženo, 115m<sup>2</sup> na legalizaciji. - lokal za tehnički pregled vozila 104m<sup>2</sup> - restoran Idu dani 74m<sup>2</sup> - prodavnica boja i lakova 130m<sup>2</sup> - apartman za odmor 24m<sup>2</sup> - restoran Tošino ćoš 80m<sup>2</sup> Mesečni prihod od ovih 5 lokala je 5000 eura. Iza ovih lokala, na placu je i hostel izdat u zakup površine 350m<sup>2</sup> sa 12 soba i 50 ležajeva. Mesečni prihod od hostela je 4500 eura Kupcu se pruža mogućnost kupovine samo lokala ili kupovine lokala sa hostelom. Zaviše detalja oko cene i ostalih informacija, budite slobodni da nas kontaktirate. agencijska provizija 2%

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 547471  
Agency ref id: 99983