

## PRODAJA, VILA, PREMANTURA, 316 M2, Medulin, Дом



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название КОМПАНИИ: STARLING d.o.o.  
Service Тип: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000  
Адрес: Prilaz Gjуре Deželica 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	PRODAJA, VILA, PREMANTURA, 316 M2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	316 m <sup>2</sup>
Размер участка:	975 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	9
Цена:	1,300,000.00 €
Размещено:	27.11.2023

### Состояние

Построенный:	1990
Последнее обновление:	2016

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Medulin  
Площадь города: Premantura  
Poštanski broj: 52203

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да



## Парковка

Количество парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная информация:

PRODAJA, VILA PREMANTURA, 316 M2 Prodaje se lijepo uređena kuća na izvrsnoj lokaciji u Premanturi. Kuća se sastoji od pet spavaćih soba, četiri kupatila, moderne kuhinje, velikog dnevnog boravka, terase od 30 m2 s pogledom na more, igraonica, ostava, natkrivena terasa s roštiljem, 2 wc, 30 m2 bazena s prostranim sunčalištem. Kuća je izgrađena kvalitetnim materijalima: zidovi su od blok opeke debljine 25 cm, demit fasada, stolarija pvc termoizolacijskim staklom. Svaka kupaona ima podno grijanje, pod spavaćih soba hrastov parket 2,2 cm, stubište izrađeno od talijanskog mramora. Kuća je lijepo uređena kvalitetnim namještajem. Na prvom katu kuće nalazi se velika terasa sa pogledom na more. Udaljenost do Premanturske obale i mora 350 m. Kuća se prodaje namještena. Cijena 1.300.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 4772

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 547952

Agency ref id: 4772  
Контактный телефон: +385 91 445 5222