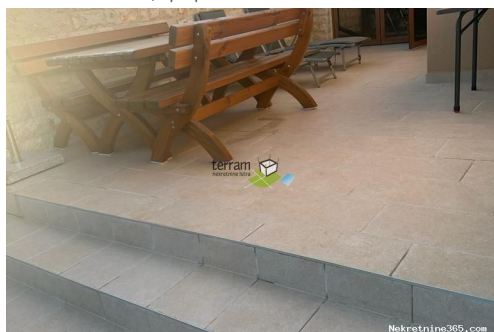


## Istra, Medulin, kuća 66m<sup>2</sup>, okućnica 288m<sup>2</sup>, odlična lokacija #prodaja, Medulin, Дом



: Sandra Kralj  
Имя: Sandra  
Фамилия: Kralj  
Название компании: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com  
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
почтовый код: 52100  
Адрес: Mihovilovićeva 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra, Medulin, kuća 66m2, okućnica 288m2, odlična lokacija #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	66 m <sup>2</sup>

Размер участка: 288 m<sup>2</sup>  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 400,000.00 €  
Размещено: 27.11.2023

## Состояние

Новостроенная: да  
Состояние: Поддерживается

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Medulin  
Площадь города: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер  
Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация: Istra, Medulin prodaje se kuća koja se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i terase. Kuća je klimatizirana te ima dvije klime za grijanje i hlađenje. Lijepa i uređena okućnina na kojoj se nalazi natkriveno parkirno mjesto. S velike krovne terase pruža se pogled na more. Odlična lokacija udaljena svega 1km od mora i centra Medulina. #prodaja Šifra objekta: K-232 Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 547993  
Agency ref id: K-232  
Контактный телефон: +385 (99) 436-1600