

Stan 70m od plaže,jednosoban,Medulin, Medulin, Квартира

: Laci Debeljak  
Имя: Laci  
Фамилия: Debeljak  
Название компании: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 52100  
Адрес: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
О нас: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Stan 70m od plaže,jednosoban,Medulin
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	43.52 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Цена:	270,000.00 €
Размещено:	27.11.2023

### Orientation

Ориентация: Запад, К юго-западу, Южная

### Состояние

Построенный: 2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Канализация, Электричество, Установка телефона  
Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя) электрический, Кондиционер

## Описание

Дополнительная информация: Эксклюзивное расположение квартиры в 70м от моря! Медулин, двухкомнатная квартира в новом доме с одной спальней, одной ванной комнатой, гостиной с кухней и террасой с видом на море. В квартире есть одно парковочное место и кладовая в подвале здания. Оборудование квартиры очень качественное, где комната на этаже оборудована качественным паркетом, а санузел - топовой сантехникой LAUFEN, душем и раковиной HANSGROHE. В квартире будет использоваться система отопления и охлаждения с использованием теплового насоса DAIKIN. Входная дверь в квартире противопожарная, а внешние столярные изделия выполнены из качественного алюминия. Расстояние от песчаного пляжа всего 100 м, а расстояние до супермаркета 1 км. #Квартира #продажа

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 548000  
Agency ref id: 1588  
Контактный телефон: +385 98 743 467