

Кућа s bazenom, 4 sobe, namještena, dvorište i parking, okolica Pule, Pula, Дом

: Laci Debeljak
Имя: Laci
Фамилия: Debeljak
Название компании: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.aspectus.com.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ПОЧТОВЫЙ КОД: 52100
Адрес: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
О нас: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća s bazenom, 4 sobe, namještena, dvorište i parking, okolica Pule
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	150 m ²
Размер участка:	153 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	378,000.00 €
Размещено:	27.11.2023

Состояние

Построенный:	2013
Последнее обновление:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Поштански broj:	52100

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о	да

собственности:

Акт осмотра: да

Дополнительная

Инфраструктура: Электричество

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Тип отопления: Кондиционер

Описание

Дополнительная информация:

продажа! Дом отдыха с бассейном в окрестностях Пулы. Дом состоит из первого и второго этажа. Общая жилая площадь дома составляет 150 м2, на первом этаже находится прихожая, кухня со столовой, кладовая, 1 спальня, гостиная с выходом во двор, где есть бассейн с зона для загара, а просторная внутренняя лестница соединяет второй этаж с тремя спальнями, двумя балконами и ванной комнатой. В передней части двора достаточно места для 3 парковочных мест, а также места для отдыха и общения. Для отопления и охлаждения в доме установлены кондиционеры, а в качестве дополнительного отопления — полы с подогревом в кухне, столовой и гостиной на первом этаже дома. Расстояние от центра Пулы составляет 8 км, а расстояние от моря и пляжа - 11 км. В настоящее время дом сдается в аренду для туристических целей и поэтому может быть использован в качестве долгосрочной инвестиции, которая летом может принести до 30 000 евро.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 548011

Agency ref id: 1572

Контактный телефон: +385 99 3868 200