

Građevinsko zemljište 70m od mora, pogled more, Medulin, Pomer, Medulin,Земля

:	Laci Debeljak
Имя:	Laci
Фамилия:	Debeljak
Название компании:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	http://www.aspectus.com.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
почтовый код:	52100
Адрес:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
О нас:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Građevinsko zemljište 70m od mora,pogled more,Medulin,Pomer
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1276 m ²
Цена:	550,000.00 €
Размещено:	27.11.2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Medulin
Площадь города:	Pomer
Поштански број:	52203

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Дополнительная

Инфраструктура:	Электричество, Установка телефона
-----------------	-----------------------------------

Описание

Дополнительная информация:

Продается земля под застройку Медулин - Помер в 70 метрах от моря. Земля расположена в привлекательном месте для строительства семейного дома или дома в аренду в туристических целях. Также разрешено строительство 6 квартир. С земли открывается вид на море и пристань для лодок АСИ. На природе есть два отдельных участка, стоимость строительства одного участка составляет 300 BRP на участке площадью 520м2. Конструкция состоит из двух надземных этажей + подземный 150 BRP. Допускается строительство подвала, цокольного этажа и второго этажа, т.е. высотой 6 м. Инфраструктура расположена близко к участку. В непосредственной близости от участка находится супермаркет, ресторан, автостоянка, набережная у моря и автобусная остановка. К дому имеется дополнительная подъездная дорога длиной 245 м, которая включена в стоимость. В кадастровом плане зарегистрированы два отдельных участка, есть возможность покупки одного участка под застройку по цене 290.000 евро. #продажа #напродажу #земляподзастройку #видна море

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 548016
Agency ref id: 1564
Контактный телефон: +385 98 743 467