

## Stan s četiri spavaće sobe, 300 m od plaže, Medulin, Banjole, Medulin,

### Квартира



:	Laci Debeljak
Имя:	Laci
Фамилия:	Debeljak
Название компании:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
почтовый код:	52100
Адрес:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
О нас:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Stan s četiri spavaće sobe, 300 m od plaže, Medulin, Banjole
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	81 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	175,000.00 €
Размещено:	27.11.2023

### Состояние

Состояние:	Поддерживается
------------	----------------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Banjole
Poštanski broj:	52203

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Дополнительная

Инфраструктура: Канализация, Электричество, Установка телефона  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Тип отопления: Кондиционер

## Описание

Дополнительная информация: Мы продаем квартиру с четырьмя спальнями всего в 300 м от пляжа в Баньоле. Квартира расположена на высоком чердаке или на 2 этаже жилого дома. Квартира имеет общую жилую площадь 81 м2 и состоит из площадки/балкона, прихожей, кухни, столовой, гостиной, четырех спален и ванной комнаты. Из гостиной и с площадки/балкона открывается вид на море. Для отопления и охлаждения установлены 3 кондиционера, а в квартире есть дополнительная возможность отопления пеллетной печью. Крыша здания была отремонтирована 10 лет назад. Имеется парковка перед зданием. Рядом с квартирой находится автобусная остановка, супермаркет и ресторан. Расстояние от Медулина составляет 6 км, а расстояние от Премантуры и мыса Каменяк всего 4 км.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 548019  
Agency ref id: 1558  
Контактный телефон: +385 99 3868 200