

Luksuzna samostojeća vila s pogledom na more, 25km od Pule, Marčana, Дом

: Laci Debeljak
Имя: Laci
Фамилия: Debeljak
Название компании: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.aspectus.com.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
почтовый код: 52100
Адрес: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
О нас: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
116/2011

Reg No.:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Luksuzna samostojeća vila s pogledom na more, 25km od Pule
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	350 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,250,000.00 €
Размещено:	27.11.2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Marčana
Площадь города:	Rakalj
Поштански број:	52206

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да



Дополнительная

Инфраструктура: Кабельное телевидение, Газ, Электричество
Энергоэффективность: А

Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя) газа, Кондиционер

Описание

Дополнительная информация:

Мы продаем роскошную виллу в небольшом туристическом городке Ракаль, всего в 25 км от прекрасного исторического города Пула. Вилла расположена на земельном участке общей площадью 1005 м² и состоит из цокольного и цокольного этажей. На первом этаже просторная прихожая, кухня, две столовые, гостиная, спальня, кабинет, ванная комната, дополнительный туалет, кладовая, а на втором этаже две спальни, две ванные комнаты и терраса с видом на море. Посмотреть. Массивная каменная лестница соединяет первый этаж с первым этажом. Вилла полностью кондиционирована и имеет центральное газовое отопление. В саду этой виллы есть терраса, летняя кухня, бассейн с подогревом, джакузи, площадка для загара, зона отдыха, камин, сауна и парковка. Кроме того, в этом просторном саду есть дополнительный гостевой дом, состоящий из одной спальни, кухни, гостиной и ванной комнаты. Дом охраняется сигнализацией, полностью удален от городской суеты и городской суеты и предлагает панорамный вид на море. Расстояние от пляжа всего 1500м.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 548052
Agency ref id: 1465
Контактный телефон: +385 99 3868 200