

Ugostiteljski prostor,pizzeria-restoran,Pula, Stoja, Pula, КоммерческаяНЕДВИЖИМОСТЬ

: Laci Debeljak  
Имя: Laci  
Фамилия: Debeljak  
Название компании: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
О нас: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Ugostiteljski prostor,pizzeria-restoran,Pula, Stoja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	118.64 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	4
Этаж:	1
Спальни:	4
Цена:	169,000.00 €
Ориентация:	Восток, К юго-востоку, Запад, К юго-западу, Южная
Размещено:	27.11.2023

### Состояние

Построенный:	1985
Состояние:	Обитаемый

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Четверть:	Stoja
Poštanski broj:	52100

### Разрешения

Разрешение на	да
---------------	----

строительство:  
Место разрешения: да  
Свидетельство о  
собственности: да  
Акт осмотра: да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки  
Инфраструктура: Газ, Электричество, Установка  
телефона



### Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя) электрический, Кондиционер

### Описание

Дополнительная информация: Продаем бизнес-помещение для целей общественного питания на первом этаже здания, которое состоит из зоны обслуживания, зоны приготовления пищи, трех санузлов, прихожей и террасы общей площадью 118,64 м<sup>2</sup>. Пространство может быть использовано для нескольких целей, таких как выставочный зал для продажи мебели, керамической плитки, паркета, сантехники, внутренних или наружных столярных изделий и тому подобное. Бизнес-пространство расположено в оживленном месте, очень узнаваемом для рекламы бренда.

### Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 548057  
Agency ref id: 1437  
Контактный телефон: +385 98 743 467