

ОТОК РАВ, BARBAT - Kuća s apartmanima blizu plaža, Rab, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ОТОК RAB, BARBAT - Kuća s apartmanima blizu plaža
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	380 m ²
Размер участка:	600 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	11
Ванные комнаты:	6
Цена:	475,000.00 €
Размещено:	07.07.2024

Состояние

Построенный:	1996
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rab
Площадь города:	Barbat na Rabu
Poštanski broj:	51280

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В

Парковка

Количество парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная информация:

ОСТРОВ РАБ, БАРБАТ - Дом с апартаментами недалеко от пляжа Частный дом в 350 метрах от моря, с красивым садом, в тихом районе, на краю зоны строительства. Дом состоит из 4 этажей - подвал, цокольный этаж, второй этаж и мансарда. В подвале есть кладовая и небольшая летняя кухня. На первом этаже открывается прекрасный вид на море из ландшафтного сада с оливковыми деревьями и виноградными лозами, а также каменной дорожкой. Под садом просторная парковка на восемь автомобилей. На первом этаже расположена трехкомнатная квартира, на втором этаже — две двухкомнатные квартиры с кухней и санузлом, а также две квартиры-студии на мансарде. В саду позади дома есть парковка на 4 машины, ландшафтный сад и уличный камин на мощеной части террасы. Дом был построен для частных целей, его обслуживали и инвестировали в недвижимость на протяжении многих лет. Энергетический сертификат дома категории В. Есть возможность построить бассейн в саду на первом этаже, что сделает этот дом еще более ценным. Дом имеет право собственности, подключение воды, электричества и оптики, септик, солнечные батареи для горячей воды и полностью кондиционирован. Он также имеет разрешение на аренду и продается полностью меблированным. Учитывая свое расположение, этот отель предлагает полный покой и уединенную жизнь. Хорошая возможность для будущего владельца или для туризма. *** Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями сотрудничества
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 23578

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 548101
Agency ref id: 23578