

Extra LUX Stan kod Zvezdinog stadiona 122m2 3.0 PS - Bez Provizije. Voždovac, Квартира



: Agencija Kvadratić
Электронная почта: kvadratic.nekretnine@gmail.com
Имя: m
Фамилия: Agencija
Название: Kvadratić
Компания: Kvadratić d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.kvadratic.rs>
Страна: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Почтовый код: 11000
Адрес: Ul. Sime Igumanova 2-4
Mobile: 0038162434420
Reg No.: 1119

Детали объявления

Общее

Заголовок: Extra LUX Stan kod Zvezdinog stadiona 122m2 3.0 PS - Bez Provizije
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 122.00 m²
Этаж: 4
Количество этажей: 4
Спальни: 3
Ванные комнаты: 1
Цена: 420,000.00 €
подвал: да
Размещено: 01.05.2024

Состояние

Новостроенная: да
Состояние: В очень хорошем состоянии

Месторасположения

Страна: Serbia
Государство / Регион / Область: Grad Beograd
Город: Voždovac
Поштански број: 11010

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Инфраструктура: Установка телефона, Активная телефонная линия, Домофон, ADSL, Кабельное телевидение, Кондиционер

Лифт: да

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

----- Bez Provizije----- Extra Lux stan u blizini zvezdinog stadiona u mirnom delu grada u ulici koja nije prometna, a na par kilometara od autokomande i veze sa svim delovima grada kao i autoputem. U neposrednoj blizini zgrade nalaze se marketi, skole, autobuska stajališta, sportski objekti... Sam stan je funkcionalan i građen naj savremenijim materijalima i opremljen vrhunskom opremom. Stan se nalazi na povučenom spratu sa velikom terasom oko celog stana, ispred dnevnog boravkaima veliku terasu orijentisanu ka ulici, a iz spavaćih soba se izlazi na terasu orijentisanu ka zadnjoj strani zgrade. Stan ima dve spavaće sobe od kojih je jedna master soba sa kupatilom, dva kupatila, jedan WC, kuhinju sa trpezarijom i dnevni boravak. Dnevni boravak ima orijentaciju ka ulici sa pripadajućom terasom u širini celog stana sa prelepim pogledom. Sama struktura omogućuje komforan i funkcionalan život u stanu. Zgrada je opremljena liftom renomirane firme "OTIS", Grejanje u stanu je obezbeđeno hibridnim toplotnim pumpama koje rade na gas i struju i sprovedeno je kao podno grejanje. Klimatizacija je urađena multisplit sistemom za hlađenje. Ceo sistem grejanja i hlađenja je urađen od renomiranog svetskog proizvođača "DAIKIN" Spoljašnja stolarija je od aluminijumskih profila "ELVIAL" zastakljen troslojnim staklom. Na podu je višeslojni parket prilagođen podnom grejanju. Kupatila su opremljena vrhunskom sanitarijom proizvođača "VILLEROY & BOCH" i "HANSGROHE" Zgrada poseduje svu potrebnu dokumentaciju, građevinsku dozvolu, prijavu radova, potvrdu da je konstrukcija urađena po projektu... Uz stan je moguće kupiti i parking mesto u garaži po ceni od 30.000€

Дополнительная контактная информация

