

Lux Stan Vukov Spomenik, 4.0, Cg, 86m2, Bez provizije, Zvezdara, Квартира



: Agencija Kvadratic
Электронная почта: kvadratic.nekretnine@gmail.com
почта: m
Имя: Agencija
Фамилия: Kvadratic
Название компании: Kvadratic d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.kvadratic.rs>
Страна: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
почтовый код: 11000
Адрес: Ul. Sime Igumanova 2-4
Mobile: 0038162434420
Reg No.: 1119

Детали объявления

Общее

Заголовок: Lux Stan Vukov Spomenik, 4.0, Cg, 86m2, Bez provizije
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 85.93 m²
Этаж: 6
Количество этажей: 7
Спальни: 4
Ванные комнаты: 2
Цена: 328,000.00 €
Размещено: 27.11.2023

Состояние

Новостроенная: да
Состояние: Обитаемый

Месторасположения

Страна: Serbia
Государство / Регион / Область: Grad Beograd
Город: Zvezdara
Adresa: Čelapečka
Poštanski broj: 11050



Дополнительная

Инфраструктура: Установка телефона, Активная телефонная линия, Домофон, ADSL, Кабельное телевидение

Лифт: да

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Bez Agencijske Provizije Stan se nalazi u blizini Vukovog spomenika u novoj zgradi kvalitetne gradnje. Stan je dvostrano orijentisan sa pretežnom orijentacijom ka dvorištu i nalazi se na 6. spratu u zgradi koja ima 7 sprata. U zgradi će biti ugrađen lift renomiranog proizvođača "SCHINDLER". Fasada je rađena po sistemu "sendvič zida" sa završnom obradom pikovanim kamenom. Ulaz obezbeđen interfonom i video nadzorom. Spoljašnja stolarija je od visoko kvalitetnih sedmocomornih PVC profila, sa troslojnim staklom, a ulazna vrata u stanove su sigurnosna proizvođača "BOSAL" Podovi su urađeni od višeslojnog hrastovog parketa. Od prostorija stan ima: predulaz, prostran dnevni boravak, sa kuhinjom i trpezarijom, dva kupatila, tri spavaće sobe i velike lođe koja ima izlaz iz sobe i dnevnog boravka. Spavaća soba je orijentisana ka mirnom delu dvorišta sa izlazom na terasu. Blizina gradskog prevoza, metro stanice, škole, fakulteta, vrtića, gradskih institucija, šoping centra, trgovina. Mogućnost povraćaja PDV-a Mogućnost kupovine garažnog mesta na parking platformi cena 28.000€ sa PDV-om Cena stana 3.818 €/m2 bez PDV-om PDV na stanogradnju je 10% CENA U OGLASU JE BEZ URAČUNATOG PDV-a PRODAJA STANA BEZ POSREDNIČKE PROVIZIJE!!!!!!

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 548145

Agency ref id: 1039