

Lux Stan Vukov Spomenik, 4.0, Cg, 95m2, Bez provizije, Zvezdara, Квартира



: Agencija Kvadratic
 Электронная kvadratic.nekretnine@gmail.co
 почта: m
 Имя: Agencija
 Фамилия: Kvadratic
 Название: Kvadratic d.o.o.
 КОМПАНИИ:
 Service Type: Selling and renting
 Вебсайт: https://www.kvadratic.rs
 Страна: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 почтовый код: 11000
 Адрес: Ul. Sime Igumanova 2-4
 Mobile: 0038162434420
 Reg No.: 1119

Детали объявления

Общее

Заголовок: Lux Stan Vukov Spomenik, 4.0, Cg, 95m2, Bez provizije
 Недвижимость для: Vendita
 Квадратных футов: 95.35 m²
 Этаж: 5
 Количество этажей: 7
 Спальни: 4
 Ванные комнаты: 2
 Цена: 364,000.00 €
 Размещено: 19.12.2023

Состояние

Новостроенная: да
 Состояние: Обитаемый

Месторасположения

Страна: Serbia
 Государство / Регион / Grad Beograd
 Область:
 Город: Zvezdara
 Adresa: Čelopečka
 Poštanski broj: 11050



Дополнительная

Инфраструктура: Установка телефона, Активный телефонная линия, Домофон, ADSL, Кабельное телевидение

Лифт: да

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Bez Agencijske Provizije Stan se nalazi u blizini Vukovog spomenika u novoj zgradi kvalitetne gradnje. Stan je dvostrano orijentisan sa pretežnom orijentacijom ka dvorištu i nalazi se na 5. spratu u zgradi koja ima 7 sprata. U zgradi će biti ugrađen lift renomiranog proizvođača "SCHINDLER". Fasada je rađena po sistemu "sendvič zida" sa završnom obradom pikovanim kamenom. Ulaz obezbeđen interfonom i video nadzorom. Spoljašnja stolarija je od visoko kvalitetnih sedmocomornih PVC profila, sa troslojnim staklom, a ulazna vrata u stanove su sigurnosna proizvođača "BOSAL" Podovi su urađeni od višeslojnog hrastovog parketa. Od prostorija stan ima: predulaz, prostran dnevni boravak, sa kuhinjom i trpezarijom, dva kupatila, tri spavaće sobe i velike lođe koja ima izlaz iz sobe i dnevnog boravka. Spavaća soba je orijentisana ka mirnom delu dvorišta sa izlazom na terasu. Blizina gradskog prevoza, metro stanice, škole, fakulteta, vrtića, gradskih institucija, šoping centra, trgovina. Mogućnost povraćaja PDV-a Mogućnost kupovine garažnog mesta na parking platformi cena 28.000€ sa PDV-om Cena stana 3.818 €/m2 bez PDV-om PDV na stanogradnju je 10% CENA U OGLASU JE BEZ URAČUNATOG PDV-a PRODAJA STANA BEZ POSREDNIČKE PROVIZIJE!!!!!!

Дополнительная контактная информация

Внутренний 548146
 контрольный номер:
 Agency ref id: 1038