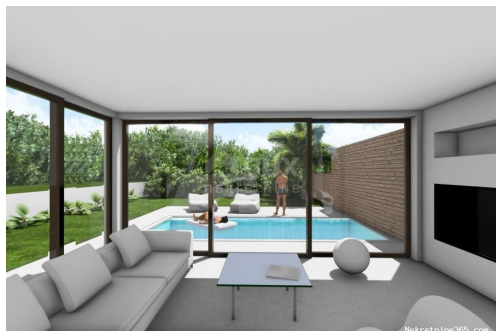


ISTRA, UMAG - Vila s dvije stambene jedinice, 900 m do mora, Umag, Дом

: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, UMAG - Vila s dvije stambene jedinice, 900 m do mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	240 m ²
Размер участка:	832 m ²
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	780,000.00 €
Размещено:	07.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Umag
Площадь города:	Vašanija
Poštanski broj:	52470

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, УМАГ - Вилла с двумя жилыми единицами, до моря 900 м. Умаг - город на западном побережье Истрии, в 10 км от границы со Словенией. Это популярное туристическое направление, прежде всего благодаря своей природной красоте и географическому положению. Это место полно высококачественных объектов размещения, а кристально чистое море подходит для купания с мая по октябрь. Что касается гастрономического предложения, здесь есть отличные блюда из морепродуктов и мяса, а также местная истрийская кухня, которой вы можете наслаждаться круглый год. Вас не оставят равнодушными даже предложения спортивных и развлекательных заведений, в том числе набирающего популярность гольфа. В идеальном месте, в районе Башаний, началось строительство современной виллы с двумя жилыми единицами и двумя бассейнами. Блок 1: На первом этаже находится кухня, большая гостиная и туалет, а на втором этаже — 3 спальни и две ванные комнаты, гардеробная и кладовая. Также имеется лоджия с прекрасным видом на природу. Блок 2: На первом этаже будет кухня, гостиная и туалет, а на втором этаже будут 3 спальни, две ванные комнаты и кладовая. Вилла также будет иметь две лоджии с прекрасным видом на природу. На вилле будет камин, в зимние дни будет установлен пол с подогревом, а также кондиционеры с системой отопления и охлаждения. Для ваших оловянных питомцев будут предоставлены 4 парковочных места и гараж. Двор этой виллы составит около 832 м², где будут расположены два бассейна со всеми необходимыми удобствами. Сама вилла была задумана как два отдельных двухквартирных дома, каждый с собственным бассейном и уединением. Цена указана за готовый дом «под ключ» без мебели. Планируемое завершение – 2024 год. Идеальная вилла для туристической аренды или для семейного дома. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25926

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 548379

Agency ref id: 25926