

ISTRA, UMAG - Moderna dvojna katnica površine 161.6 m², 900 m do mora, Umag, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, UMAG - Moderna dvojna katnica površine 161.6 m2, 900 m do mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	161 m ²
Размер участка:	416 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	390,000.00 €
Размещено:	07.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Umag
Площадь города:	Vašanija
Поштовый индекс:	52470

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, УМАГ - Современный двухэтажный дом площадью 161,6 м², до моря 900 м. Умаг - город на западном побережье Истрии, в 10 км от границы со Словенией. Это популярное туристическое направление, прежде всего благодаря своей природной красоте и географическому положению. Это место полно высококачественных объектов размещения, а кристально чистое море подходит для купания с мая по октябрь. Что касается гастрономического предложения, здесь есть отличные блюда из морепродуктов и мяса, а также местная истрийская кухня, которой вы можете наслаждаться круглый год. Вас не оставят равнодушными даже предложения спортивных и развлекательных заведений, в том числе набирающего популярность гольфа. В идеальном месте, в районе Башания, начато строительство двухквартирной современной виллы жилой площадью 161,6 м² на двух этажах. На первом этаже находится кухня, большая гостиная и туалет, а на втором этаже — 3 спальни, две ванные комнаты и кладовая. Также имеются две лоджии с прекрасным видом на природу. На вилле будет камин, в зимние дни будет установлен пол с подогревом, а также кондиционеры с системой отопления и охлаждения. Для ваших оловянных питомцев будут предоставлены два парковочных места и гараж. Двор этой виллы составит около 416 м², где будет расположен бассейн со всеми необходимыми удобствами. Цена указана за готовый дом «под ключ» без мебели. Планируемое завершение – 2024 год. Идеальная вилла для туристической аренды или для семейного дома. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25925

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 548380
Agency ref id: 25925