

## ISTRA, VIŽINADA - Renovirana kamena kuća, Vižinada, Дом



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, VIŽINADA - Renovirana kamena kuća
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	81 m <sup>2</sup>
Размер участка:	20 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	235,000.00 €
Размещено:	16.11.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Vižinada
Площадь города:	Vižinada
Poštanski broj:	52447

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ВИЖИНАДА - Отремонтированный каменный дом Живописная Вижинада, муниципалитет, которому более 1000 лет, расположен на северо-западе Истрии на краю долины реки Мирна, на высоте 257 метров над уровнем моря, и имеет под своей эгидой 27 населенных пунктов. Вижинада полна неопишуемого спокойствия, но также жизни, энергии, гедонизма и гастрономии, а вид настолько впечатляющий, что является вечным вдохновением, о красоте которого лучше всего свидетельствует тот факт, что он часто служил фоном для известных мировых фильмов. Муниципалитет Вижинада, муниципалитет с одним из самых красивых видов в Истрии, также считается одним из самых винодельческих регионов в Республике Хорватии, где произрастает более миллиона лоз, которые благодаря качеству почвы, производят отмеченные мировыми наградами вина с особым ароматом и вкусом. Этот сказочный муниципалитет, который стал синонимом гастрономии и лучших виноделов и производителей масла, восхищает своим богатым прошлым, культурным наследием и сосуществованием человека и природы. Вижинада и ее жители органично сочетают богатое прошлое и великолепную природу с требованиями современности. Этот дом находится всего в 5 минутах езды от Вижинады. Дом имеет площадь 81 м2 и простирается на 3 этажа. Весь дом был полностью отремонтирован, но сохранил все прелести истрийского каменного дома. На первом этаже есть кухня со столовой, гостиная с выходом в небольшой сад и ванная комната. На первом и втором этажах расположены просторные спальни. Отопление и охлаждение осуществляется с помощью кондиционеров. Благодаря близости всех объектов, эта недвижимость идеально подходит для семейной жизни, а также для сдачи в аренду в туристических целях. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25924

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 548381  
Agency ref id: 25924  
Контактный телефон: +385 99 640 8438