

UMAG, CENTAR - Stan u luksuznoj novogradnji, prvi red do mora, Umag, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|---|
| Заголовок: | UMAG, CENTAR - Stan u luksuznoj novogradnji, prvi red do mora |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 82 m ² |
| Этаж: | 1 |
| Количество этажей: | 3 |
| Спальни: | 3 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Площадь балкона: | 9 m ² |
| Цена: | 420,000.00 € |
| Размещено: | 16.11.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2024 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Umag |
| Площадь города: | Umag |
| Poštanski broj: | 52470 |

Разрешения

| | |
|------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о | да |

собственности:

Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: А



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

UMAG - Квартира в роскошном новостройке, первый ряд от моря. Продается красивая трехкомнатная квартира в самом сердце города Умаг, всего в 30 метрах от центра города. Эта современная квартира площадью 82 квадратных метра представляет собой чрезвычайно удобное и функциональное жилое пространство. Квартира оснащена современной техникой и качественными материалами, что гарантирует максимальный комфорт, роскошь и уют. Состоит из просторной гостиной с открытой кухней и столовой, двух спален, прихожей и двух ванных комнат, оборудованных душевой кабиной. Кроме того, в квартире есть крытая терраса площадью 9 квадратных метров, идеально подходящая для отдыха. В квартире есть все необходимое для современного и роскошного образа жизни, включая пол с подогревом для круглогодичного комфорта, входную дверь повышенной безопасности и лифт. Расположение чрезвычайно выгодно: в самом центре города, с быстрым доступом к ресторанам, магазинам, барам и всем другим объектам, которые может предложить Умаг. Кроме того, этот отель предоставляет эксклюзивный доступ к ландшафтному пляжу, идеальному для незабываемого летнего отдыха. Высококачественное строительство, близость к пляжу, центральное расположение и географическое положение недалеко от границы со Словенией делают эту недвижимость чрезвычайно привлекательной, подходящей для постоянного проживания, отдыха и туристической сдачи в аренду. Объект находится в стадии строительства, завершение запланировано на середину 2024 года. Квартира продается «под ключ» без мебели. **ОБЩИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕДВИЖИМОСТИ:** - Близость к морю: 30 м - Центр города - Новое строительство - Высококачественное строительство - Лифт - Подземный гараж - Кондиционер со сплит-системой (3 внутренних и 1 внешний) - Полы с подогревом - Алюминиевые столярные изделия - Тепловой

насос Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой роскошной квартиры в Умаге и насладиться эксклюзивным жизненным опытом в одном из самых привлекательных новостроек на рынке. Для получения дополнительной информации и просмотра квартиры свяжитесь с нашим агентством сегодня. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25896

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 548395
Agency ref id: 25896
Контактный телефон: +385 91 54 833 54