

## VIŠKOVO, SARŠONI - SAMOSTOJEĆA KUĆA S OKUĆNICOM I GARAŽOM!!! PRILIKA!!!, Viškovo, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	VIŠKOVO, SARŠONI - SAMOSTOJEĆA KUĆA S OKUĆNICOM I GARAŽOM!!! PRILIKA!!!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	130 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1206 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Цена:	365,000.00 €
Размещено:	07.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Viškovo
Площадь города:	Saršoni
Поштански број:	51216

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная информация:

ВИШКОВО, МАРЧЕЛИ - ДОМ С САДОМ И ГАРАЖОМ!!! Дом 2 этажа + мансарда. Дом расположен на земельном участке площадью 1336 м2. На первом этаже находится однокомнатная квартира с гостиной, кухней, террасой и таверной. На первом этаже находится двухкомнатная квартира с гостиной, кухней, столовой, ванной, туалетом и 2 балконами. Чердак служит складским помещением. В большом дворе есть беседка и гараж. Центральное отопление на дровах + дровяная печь в нижней и верхней квартире + кондиционер. Чрезвычайно красивый и интересный объект, достойный внимания. Чистая собственность. Разрешение на использование. **НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!!!** Территория муниципалитета Вишково расположена к северо-западу от Риеки на площади всего около 20 квадратных километров. Близость Риеки, пограничного перехода Опатии со Словенией, красота природы и удобство жизни в небольшом городке – вот особенности, которые делают этот район все более привлекательным. Сегодня Вишково оснащено всеми удобствами, необходимыми для современного образа жизни и ведения бизнеса. В центре города расположены: церковь, школа, детский сад, почта, поликлиника, аптека, библиотека, банки, филиал ФИНА, кредитно-сберегательные и страховые компании, автозаправочная станция и ряд ремесленных и сервисных мероприятий. Есть несколько крупных населенных пунктов. Поселок Мариничи является четвертым по величине и с наибольшим количеством жителей, за ним следуют: Вишково, Марчели, Саршони, Младеничи, Сроки и Коси. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25882

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 548396  
Agency ref id: 25882