

ISTRA, BARBAN - Visokokvalitetna kamena vila s bazenom, Barban, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, BARBAN - Visokokvalitetna kamena vila s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	198 m ²
Размер участка:	766 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	650,000.00 €
Размещено:	05.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Barban
Площадь города:	Barban
Poštanski broj:	52207



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Парковка

Количество	2
------------	---

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, БАРБАН - Высококачественная каменная вилла с бассейном Барбан – небольшое живописное средневековое поселение типа акрополя в южной части восточной Истрии, расположенное над долиной реки Раша. Хорошо сохранившиеся архитектурные постройки периодов барокко и готики, фрески и надписи на глаголице, дворцы, церкви и городские стены, рыцарская игра «Гонка на кольцах», традиционный фестиваль вина и фестиваль инжира делают Барбан очень привлекательным. Муниципалитет Барбан, имеющий выход к морю в заливе Рашко, занимает площадь 100 км². Помимо Барбана, в красивой зелени Барбанштины есть еще 31 поселение. Недалеко от Барбана, в тихой деревне, мы продаем эту красивую недавно построенную каменную виллу с бассейном! Его площадь 198 м² простирается на первый и второй этажи. Первый этаж состоит из просторной гостиной с кухней и столовой, одной спальни с собственной ванной комнатой и машинного отделения. Из столовой и гостиной через большие стеклянные стены можно выйти на задний двор. Изысканная внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены еще три спальни с собственными ванными комнатами. Во всем доме центральное отопление полов с тепловым насосом и кондиционеры во всех комнатах. Двор площадью 766 м² украшен красивым бассейном с пляжем, посажено несколько столетних истрийских оливковых деревьев и установлен автоматический полив. Дом построен очень качественно, с большим количеством качественного камня. Для ваших оловянных питомцев предусмотрены два парковочных места, которые дополнительно оснащены воротами с дистанционным управлением, а весь двор охвачен видеонаблюдением для максимального чувства безопасности. Недвижимость является юридическим лицом, и покупатель освобождается от уплаты налога с продаж недвижимости. **ВОЗМОЖНОСТЬ!** Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25283

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 548402
Agency ref id: 25283