

## ISTRA, UMAG (okolica) - Luksuzan stan u resortu sa 5\*, Umag, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, UMAG (okolica) - Luksuzan stan u resortu sa 5*
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	126 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	43.88 m <sup>2</sup>
Цена:	1.00 €
Размещено:	16.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Umag
Площадь города:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: А+



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 2  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, УМАГ (окрестности) - Роскошная квартира на 5\* курорте - небольшая рыбацкая деревня на западном побережье Истрии, известная своей красотой и чистым морем. Одними из интересных достопримечательностей Ловречицы являются церковь Св. Ловре, лагерь Парк Умаг, велосипедные дорожки и дайвинг-центр. Добро пожаловать в оазис роскоши и комфорта, где расположена эта эксклюзивная квартира, расположенная всего в 100 метрах от прекрасного Адриатического моря. Эта замечательная резиденция расположена на 1 этаже современного роскошного здания. Войдя в квартиру, вы будете очарованы волшебным и современным интерьером, который приглашает вас насладиться каждым моментом. Просторная кухня и столовая предлагают все необходимое для приготовления деликатесов, а гостиная с выходом на просторную террасу станет идеальным местом, чтобы насладиться прекрасным видом и теплыми лучами солнца. В квартире есть две просторные спальни и элегантная ванная комната, что обеспечит вам уединение и комфорт, которых вы заслуживаете. Все элементы интерьера были тщательно подобраны, чтобы создать атмосферу релакса и роскоши. Кроме того, в квартире есть два парковочных места, что сделает ваше пребывание совершенно беззаботным и комфортным. Кроме того, реальная ценность этой эксклюзивной квартиры заключается в доступе ко всем удобствам роскошного 5-звездочного курорта. На территории курорта вы можете пользоваться большим бассейном, общим садом и зоной отдыха. Детская игровая площадка и тренажерный зал удовлетворят потребности всех членов семьи, а оздоровительный и спа-центр обеспечит максимальное удовольствие и хорошее самочувствие. Это место, где сбудутся ваши мечты. Все, что вам нужно, это расслабиться, насладиться роскошью и наслаждаться каждым моментом, проведенным в этой удивительной квартире на лучшем курорте. Здесь ваша повседневная жизнь будет наполнена счастьем, отдыхом и

невероятными видами, которые заставят вас затаить дыхание. Приезжайте и испытайте непревзойденную роскошь и отпуск мечты в этой красивой квартире, которая является лишь небольшой частью того, что может предложить этот курорт. Недвижимость облагается НДС. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25989

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 548950  
Agency ref id: 25989  
Контактный телефон: +385 91 54 833 54