

## ISTRA, UMAG (okolica) - Stan u prizemlju sa vrtom 100m od mora, Umag. Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, UMAG (okolica) - Stan u prizemlju sa vrtom 100m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	53 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	100 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	8 m <sup>2</sup>
Цена:	1.00 €
Размещено:	07.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Umag
Площадь города:	Lovrečica
Poštanski broj:	52470

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: А+



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да  
Количество: 1  
парковочных мест:  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, УМАГ (окрестности) - Квартира на первом этаже с садом в 100 м от моря Ловречица - небольшая рыбацкая деревня на западном побережье Истрии, известная своей красотой и чистым морем. Одними из интересных достопримечательностей Ловречицы являются церковь Св. Ловре, лагерь Парк Умаг, велосипедные дорожки и дайвинг-центр. Добро пожаловать в оазис роскоши и комфорта, где расположена эта эксклюзивная квартира, расположенная всего в 100 метрах от прекрасного Адриатического моря. Это замечательное жилище расположено на первом этаже, что обеспечивает вам уединение, безопасность и легкий доступ к захватывающему дух саду. Войдя в квартиру, вы будете очарованы волшебным и современным интерьером, который приглашает вас насладиться каждым моментом. Просторная кухня и столовая предлагают все необходимое для приготовления деликатесов, а гостиная с выходом на просторную террасу станет идеальным местом, чтобы насладиться прекрасным видом и теплыми лучами солнца. В квартире есть одна просторная спальня и элегантная ванная комната, что обеспечивает вам уединение и комфорт, которых вы заслуживаете. Все элементы интерьера были тщательно подобраны, чтобы создать атмосферу релакса и роскоши. Кроме того, в квартире имеется одно парковочное место, что сделает ваше пребывание совершенно беззаботным и комфортным. Кроме того, реальная ценность этой эксклюзивной квартиры заключается в доступе ко всем удобствам роскошного 5-звездочного курорта. На территории курорта вы можете пользоваться большим бассейном, общим садом и зоной отдыха. Детская игровая площадка и тренажерный зал удовлетворят потребности всех членов семьи, а оздоровительный и спа-центр обеспечит максимальное удовольствие и хорошее самочувствие. Это место, где сбудутся ваши мечты.

Все, что вам нужно, это расслабиться, насладиться роскошью и наслаждаться каждым моментом, проведенным в этой удивительной квартире на лучшем курорте. Здесь ваша повседневная жизнь будет наполнена счастьем, отдыхом и невероятными видами, которые заставят вас затаить дыхание. Приезжайте и испытайте непревзойденную роскошь и отпуск мечты в этой красивой квартире, которая является лишь небольшой частью того, что может предложить этот курорт. Недвижимость облагается НДС. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25980

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 548955  
Agency ref id: 25980