

KASTAV, SPINČIĆI - zgrada mješovite namjene, površine 379 m2, Kastav,

Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|--|
| Заголовок: | KASTAV, SPINČIĆI - zgrada mješovite namjene, površine 379 m ² |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 379 m ² |
| Количество этажей: | 3 |
| Спальни: | 10 |
| Ванные комнаты: | 4 |
| Цена: | 365,000.00 € |
| Размещено: | 07.07.2024 |

Состояние

| | |
|--------------|------|
| Построенный: | 1948 |
|--------------|------|

Месторасположения

| | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / Область: | Primorsko-goranska županija |
| Город: | Kastav |
| Площадь города: | Spinčići |
| Poštanski broj: | 51215 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Место разрешения: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Дополнительная

Энергоэффективность: D



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация:

КАСТАВ, СПИНЧИЧИ - Дом с 3 жилыми единицами и деловыми помещениями. Город Кастав и Каставский район являются синонимами богатой истории, географического разнообразия, интересной архитектуры и уникального туристического предложения! Расположенный «над морем, каное-соко», как говорит поэт, похож на все прибрежные города, но иной; с душой в каменном гнезде, достаточно широком для всех, кто готов испытать его во всей полноте. Как и многие города на стыке Центральной Европы и Средиземноморья, Кастав имеет богатые традиции и узнаваемую индивидуальность. На протяжении своей истории Кастав был административным, экономическим и культурным центром Истрии и Приморья; он был и остается рассадником народного сознания, поэтому даже когда на прилегающей территории начали развиваться города, гораздо более крупные, чем он сегодня, ему удалось сохранить свою автономию, язык и обычаи. На продажу предлагается большой отдельно стоящий дом общей площадью 379м² на 2 этажах, в котором расположены 3 жилых помещения и офисные помещения. Каждая квартира полностью меблирована. На первом этаже находится большое офисное помещение, идеально подходящее для любой деятельности. На первом этаже расположена красивая и аккуратная трехкомнатная квартира, состоящая из двух просторных спален, аккуратной гостиной, кухни, отдельной от гостиной, и санузла. Между первым и вторым этажами расположена симпатичная квартира-студия, которая идеально подходит для сдачи в аренду одному человеку. На втором этаже находится однокомнатная квартира, состоящая из спальни, гостиной с кухней, санузла и чудесного балкона. Перед домом есть 3 парковочных места. Поскольку в доме несколько жилых единиц, он идеально подходит для проживания, сдачи в аренду и инвестиций. Он находится недалеко от различных удобств. Не пропустите этот раритет на рынке! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25979

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 548956

Agency ref id: 25979