

## Labin, okolica, kuća za adaptaciju na lijepoj lokaciji, Labin, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Labin, okolica, kuća za adaptaciju na lijepoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	110 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1178 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	8
Ванные комнаты:	1
Цена:	220,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 1968.

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:

Город: Labin  
Площадь города: Labin  
Поштански број: 52220



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Labin, okolica, prodajemo obiteljsku staru kuću za adaptaciju. Nekretnina je smještena na odličnoj lokaciji, zadnja u nizu i s otvorenim prekrasnim pogledom na okolnu prirodu i brežuljke. Koncipirana je kao katnica ukupne površine 110 m<sup>2</sup> a sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, kupaonice i prostrane terase. Prostrana okućnica iznosi 1178 m<sup>2</sup> a na njoj je smješten i pomoćni objekt veličine 12 m<sup>2</sup> te gospodarski objekt od 175 m<sup>2</sup>. Pozicija nekretnine i veličina okućnice osiguravaju odličnu privatnost i mir svojim domaćinima a prostrana okućnica nudi brojne mogućnosti budući da se u cijelosti nalazi unutar građevinske zone. Nekretnina nakon potrebne adaptacije ima odličan potencijal kao kuća za odmor na rubu naselja ali i kao obiteljska nekretnina blizu grada Labina gdje se nalaze svi potrebni sadržaji za stalan život. ID KOD AGENCIJE: 2003-587

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 549057  
Agency ref id: 2003-587