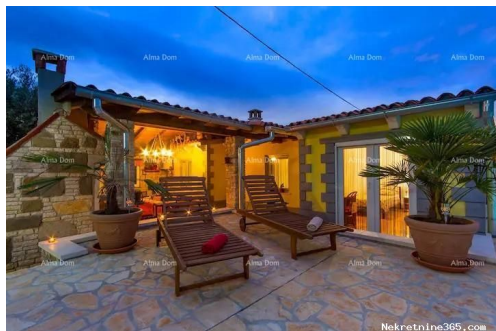


## Kuća Veli Vrh! Pula! Dvije prizemnice s bazenom!, Pula, Дом



: Almasa Valjevac  
Электронная почта: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
почта:  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje наших nekretnina neovisno o našim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Kuća Veli Vrh! Pula! Dvije prizemnice s bazenom!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 165 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 550 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 5  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 595,000.00 €

Размещено: 30.11.2023

## Состояние

Построенный: 2007

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Pula



## Дополнительная

Энергоэффективность: C

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Pula! U ponudi su dvije prizemnice s bazenom. Prva kuća ima brutto 88 m2 te se sastoji od ulaznog hodnika, veće spavaće sobe, dvije manje spavaće sobe, kupaoalice te kuhinje s blagovaonicom te dnevnim boravkom te terasom. Klimatizirano. Peć na drva. Namještena. Roštilj na terasi. Mogućnost dizanja još jedne etaže. Građevinska dozvola za nadogradnju još jednog kata. Plaćene komunalije. Druga prizemnica se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaoalice, kuhinje s dnevnim prostorom. Velika natkrivena terasa ( konoba ) od cca 26 m2 s kaminom te prostorom za sjedenje. Klimatizirano. Namještena u potpunosti. Bazen 8,5 x 3 metra u dvorištu kuće. Vanjski parking za dva do tri vozila. Uređena okućnica. Manja kuća je u svrhu turističkog iznajmljivanja te ima vrlo dobar ljetni приход. INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 6115706  
[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 549180  
Agency ref id: 16585