

Dizajnerski stan u samom centru Zagreba - 168m2, Donji Grad, Квартира



:	Agencija Bagi Immobilien
Имя:	Agencija
Фамилия:	Bagi Immobilien
Название компании:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://bagi-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Адрес:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
О нас:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Dizajnerski stan u samom centru Zagreba - 168m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	130 m ²
Этаж:	3
Количество этажей:	5
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	400,000.00 €
Размещено:	07.08.2024

Состояние

Построенный:	1937
Последнее обновление:	2019

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Grad Zagreb

Область:

Город: Donji Grad

Поштански број: 10000

Разрешения

Разрешение на
строительство: даСвидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество 2

парковочных мест:

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная
информация:

Prodaje se stan od 168 m², smješten u srcu grada, s pogledom na urbanu siluetu i blizinom svih gradskih sadržaja. Stan je renoviran 2019. godine, što uključuje nove instalacije, LED rasvjetu, efikasne klima uređaje, centralno etažno plinsko grijanje i PVC stolariju u dijelu stana. Prostor za život i san je pažljivo zamišljen s obiljem prostora: prostrani dnevni boravak od 36 m², master spavaća soba od 20 m² s privatnom kupaonicom od 6 m², dodatna spavaća soba također od 20 m² s još jednom kupaonicom od 6 m², te dvije velike garderobe od 20 m² i 15 m². Praktično predsoblje na ulazu u stan zauzima 18 m², dok se u mini kuhinji od 3 m² nalazi sve potrebno za pripremu jela. Krovnište zgrade je kompletno obnovljeno. Postoji zajednički interes stanara za ugradnju lifta; Fasada koja gleda prema hotelu Sheraton je u dobrom stanju dok dvorišna fasada zahtijeva obnovu. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta, sa sigurnim pristupom preko rampe na daljinski. Dodatna vrijednost je blizina raznih sadržaja: škole i vrtića na samo 100 metara, Sheraton bazena i teretane na 30 metara, Branimir Centra sa kinom i teretanom na 150 metara, te Parka Kneževa s restoranom, teretanom i ljekarnom također na 150 metara. Okolica nudi izbor supermarketa unutar kruga od 100 metara. Stan je trenutno u vlasništvu tvrtke, bez ikakvih tereta i spreman je za opterećenje kreditom ako je to potrebno. ZA DODATNE INFORMACIJE I

RAZGLEDAVANJE KONTAKTIRAJTE NA BROJ TELEFONA: Svemir
Vranko, +385 92 365 8087 ID KOD AGENCIJE: 3596

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 549598

Agency ref id: 3596