

Кућа са два пословна простора - Sesvete, Sesvete, Дом



:	Agencija Bagi Immobilien
Имя:	Agencija
Фамилия:	Bagi Immobilien
Название компании:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://bagi-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Адрес:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
О нас:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Кућа са два пословна простора - Sesvete
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m ²
Спальни:	10
Ванные комнаты:	4
Цена:	245,000.00 €
Размещено:	21.11.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Grad Zagreb
Город:	Sesvete
Площадь города:	
Poštanski broj:	10360

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест:	5
Крытая парковка:	да

Описание

Дополнительная информация: Prodajemo kuću s dva poslovna prostora na prometnoj lokaciji između Dubrave i Sesveta. Prilika za preuzimanje već uspostavljenih poslovnih prostora! Na prodaju je multifunkcionalna kuća ukupne korisne površine 190m², smještena na atraktivnoj lokaciji uz glavnu cestu, idealna za različite komercijalne djelatnosti. Objekt uključuje dva odvojena poslovna prostora: prostrani kafić od 140m², s terasom i panoramskim pogledom, te kozmetički salon od 40m², koji je spreman za doček klijenata. Uz to, nekretnina raspolaže s neuređenim tavanskim prostorom od 50m² koji pruža dodatni potencijal za proširenje ili prenamjenu. Kuća dolazi s osiguranim parkingom, što je značajna prednost na ovoj prometnoj lokaciji. Također, svi papiri su uredni, što omogućava brz i jednostavan prijenos vlasništva. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu investiciju zahvaljujući svojoj lokaciji i već uređenom prostoru za vođenje poslovanja. **ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDVANJE KONTAKTIRAJTE NA BROJ TELEFONA: Svemir Vranko, +385 92 365 8087 ID KOD AGENCIJE: 3594**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	549600
Agency ref id:	3594
Контактный телефон:	0923658087