

## Vila okružena zelenilom u luksuznom naselju nedaleko od Vodnjana, Vodnjan.

### Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Vila okružena zelenilom u luksuznom naselju nedaleko od Vodnjana
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	187 m <sup>2</sup>
Размер участка:	839 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	650,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Vodnjan  
Площадь города: Vodnjan  
Поштански број: 52215



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Vodnjan, okolica, Pronađite savršenu ravnotežu između prirode i luksuza u ovom ekskluzivnom naselju nedaleko od Vodnjana. S osam luksuznih vila koje se ističu suvremenim dizajnom, ovo naselje postavlja novo mjerilo elegancije i udobnosti. Svaka vila, pažljivo oblikovana, otkriva sofisticiranost i pažljivo promišljen prostor. Velike staklene stijene ne samo da povezuju unutarne i vanjske prostore, već i omogućuju da prirodna svjetlost prožme svaki kutak vašeg doma. Ovaj luksuzni doživljaj nadilazi samu arhitekturu. Osim vrhunske opreme, kao budući vlasnik imate priliku prilagoditi svoj dom prema vlastitim željama, od sigurnosnih sustava do praktičnih detalja poput roleta na struju. Održivost je ključna riječ ovog naselja. Grijani bazen na solarnu energiju, BIO septička jama, betonska ploča na krovu - sve su to elementi koji čine vaš dom ne samo luksuznim nego i odgovornim prema okolišu. Tri prostrane spavaće sobe s walk in garderobama i privatnim kupaonicama pružaju vam intimnost i udobnost, dok open space prostor spaja kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak u jednu harmoničnu cjelinu. Velike terase s grijanim bazenima postaju proširenje vašeg životnog prostora, pružajući miran kutak za opuštanje i druženje. Ovdje, privatnost nije samo opcija - ona je zajamčena. Svaka vila ima vlastitu ograđenu okućnicu i dovoljno prostora za dva automobila. Nemojte propustiti priliku postati dijelom ekskluzivnog društva sretnih vlasnika ovih predivnih vila. Sada je pravo vrijeme da rezervirate svoj kutak raja. Kontaktirajte nas i doživite luksuz na novoj razini!  
ID KOD AGENCIJE: 1018-1112

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 549625  
Agency ref id: 1018-1112