

ISTRA, SVETA NEDELJA - Kvalitetna vila s prostranom okućnicom, Sveta Nedelja, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, SVETA NEDELJA - Kvalitetna vila s prostranom okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	250 m ²
Размер участка:	1340 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	8
Ванные комнаты:	4
Цена:	750,000.00 €
Размещено:	17.11.2024

Состояние

Построенный:	2022
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Sveta Nedelja
Площадь города:	Santalezi
Poštanski broj:	52220

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о	да

собственности:

Дополнительная

Энергоэффективность: А+



Парковка

Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛАБИН - Качественная современная вилла с бассейном, расположенная в очень тихом месте недалеко от города Лабин и популярного туристического места Рабац. Это высококачественная, просторная вилла общей площадью 250 м², разделенная на два этажа. Так, на первом этаже при входе на виллу находится прихожая, отделяющая приватное пространство виллы от пространства для повседневной жизни. В гостиной есть более просторное открытое пространство с высоким потолком, в котором расположены гостиная со столовой и современная кухня из массива дерева ручной работы. Все пространство наполнено естественным солнечным светом через стеклянные стены, за которыми скрывается просторный сад, центральное место которого занимает бассейн с зоной для загара. Также на первом этаже находится одна спальня с ванной комнатой, а также гостевой санузел и кладовая. Внутренняя лестница ведет на верхний этаж, где расположены еще 3 спальни, каждая из которых имеет собственную ванную комнату, а также выход на террасу с панорамным видом на зелень и гору Учка. В уже упомянутом ландшафтном и огороженном просторном саду площадью 1340 м² есть частный бассейн, окруженный шезлонгами и зоной для отдыха и принятия солнечных ванн. Также имеется крытая терраса со столом на открытом воздухе и барбекю. Кроме того, перед домом достаточно парковочных мест для ваших оловянных питомцев, а также место для развлечения друзей и семьи. Расположение этой виллы идеально подходит для знакомства с окрестностями и многочисленными удобствами, которые она предлагает: ресторанами, тавернами, набережными, велосипедными дорожками и т.п. Город Лабин имеет богатую историю и культуру, а Рабац известен своими прекрасными пляжами и кристально чистым морем. Вы можете исследовать окрестности, заняться различными водными видами спорта или просто расслабиться в тишине и покое этого замечательного отеля. Для получения дополнительной информации, вопросов или желаний организовать просмотр недвижимости, свяжитесь с нами. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 25958

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 549732
Agency ref id: 25958
Контактный телефон: +385 95 576 8337