

## KASTAV SAMOSTOJEĆA KUĆA S OKUĆNICOM 1835M2, Kastav, Дом



: Exclusive Nekretnine  
Имя: Exclusive  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Exclusive nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51410

Адрес: Maršala Tita 65  
Mobile: +385(0)91/887-5855  
Phone: +385(0)51/498-068

О нас: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	KASTAV SAMOSTOJEĆA KUĆA S OKUĆNICOM 1835M2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1835 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	3
Цена:	500,000.00 €
Размещено:	05.12.2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Kastav
Площадь города:	Trinajstići
Poštanski broj:	51215

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да

Количество 4

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

KASTAV, Trinajstići - u prodaji je odlična samostojeća kuća s velikom okućnicom na parceli od 1835m<sup>2</sup>. Kuća je ukupne stambene površine 200 m<sup>2</sup>, a sastoji se od prizemlja, na kojemu je stan od 37 m<sup>2</sup>, zatim ljetna kuhinja, spremište i konoba, te dvije garaže. Na gornjem katu je trosobni stan 150m<sup>2</sup> (3S+DB) koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, radne sobe, dvije kupaonice, zasebnog WCa, te dva balkona s terasom. Lijepa nekretnina koja pruža život na mirnoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: 2006

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 549825

Agency ref id: 2006