

## Atraktivan Penthouse s panoramskim pogledom u novogradnji Čiovo (s11), Trogir, Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна  
для жизни и отдыха:  
умиротворяющие пейзажи,  
девственная природа,  
очарование исторических  
городов, самое чистое море,  
лучшая в Европе экология,  
богатая культурная и  
гастрономическая традиция.

В последнее время  
актуальность покупки  
недвижимости в Хорватии  
значительно возросла. В 2013  
году Хорватия стала одной из  
стран Евросоюза, что  
значительно повышает ее  
привлекательность для  
иностранных покупателей  
недвижимости и инвесторов.  
В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Atraktivan Penthouse s panoramskim pogledom u novogradnji Čiovo (s11)
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	66 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	4
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	18 m <sup>2</sup>
Цена:	500,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Trogir
Площадь города:	Čiovo
Поштански број:	21220

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Лифт:	да
-------	----

## Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	1

## Описание

Дополнительная информация:	Современная квартира в новостройке, расположенная на острове Чиово. Квартира состоит из двух просторных спален, ванной комнаты с туалетом, кладовой, современной кухни, столовой, просторной гостиной, просторного помещения с выходом прямо на террасу, обеспечивающего светлую атмосферу
----------------------------	--

и связь с вне пространства. На террасе достаточно места для установки стола, стульев, шезлонгов и других элементов для отдыха и развлечений на свежем воздухе с видом на море. Просторная терраса на крыше этого пентхауса площадью 88,90 м<sup>2</sup> служит настоящим оазисом для отдыха и общения на свежем воздухе. Терраса оснащена джакузи и обеспечивает дополнительный уровень роскоши и релаксации. Отсюда открывается невероятный панорамный вид. В квартире есть одно парковочное место в гараже, общий бассейн и лифт. Эта квартира представляет собой идеальное сочетание комфорта, практичности и современной элегантности, идеальную возможность. В непосредственной близости находится магазин, школа, детский сад, почта, детская площадка, ресторан и остановка общественного транспорта. Чиово — остров, расположенный в центральной Далмации. Он соединен мостом с городом Трогир, включенным в список ЮНЕСКО. Остров известен своими прекрасными пляжами, кристально чистым морем и средиземноморским отдыхом. Не упустите эту возможность, свяжитесь с нами с уверенностью и свяжитесь со мной сегодня! Анжела Шода +385 91 613 0165 andela.soda@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST1631

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 550266  
Agency ref id: ST1631