

## Odličan novouređeni stan u užem centru grada Pule!, Pula, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Odličan novouređeni stan u užem centru grada Pule!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 100 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 250,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 2010.



#### Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Istarska županija

Область:

Город: Pula

Площадь города: Gregovica

Poštanski broj: 52100

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

Istra, Pula Na prodaji je odličan, prostran stan u mirnom naselju, svega par minuta do centra grada Pule. Stan se nalazi u mirnoj, slijepoj ulici. Lokacija stvara osjećaj tišine i mira, dok su potrebni sadržaji poput trgovina i javnog prijevoza lako dostupni. Stan se nalazi u prizemlju manje stambene zgrade od svega tri stana. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, WC-a , kupaonice te dvije spavaće sobe što čini ukupnu površinu stana od 100 m2. Zgrada ima vlastita parkirna mjesta za stanare kao i zajedničku terasu s kaminom koja pruža prostor za opuštanje i druženje. Ovaj stan pruža osjećaj privatnosti i ekskluzivnosti, budući da dijeli zgradu samo s još dva susjedna stana. Stan je kompletno renoviran 2022. god. Ovaj stan u prizemlju nudi savršenu ravnotežu između funkcionalnosti prostora i privatnosti. Idealna prilika za sve one koje traže svoj budući dom ili investiciju od koje mogu u budućnosti ubirati prihode putem iznajmljivanja u ljetnim i zimskim mjesecima. ID KOD AGENCIJE: 1041-110

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 550334

Agency ref id: 1041-110