

## Stanovi novogradnja Rijeka, Kantrida, Rijeka, Квартира



: Ivan Stojevic  
Имя: Ivan  
Фамилия: Stojevic  
Название компании: PBZ Card d.o.o. – Sektor nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.pbz-nekretnine.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000  
Адрес: Radnička cesta 44  
Mobile: +385 98 481 120  
Phone: +385 1 636 3631  
Fax: +385 (0)1 636 3 663  
О нас:

PBZ Card d.o.o. is company owned by Privredna banka Zagreb d.d. and its aim is to give its clients a complete service relating to real estate and investment in business projects.

Our services include property appraisals, selling and renting of all real estate types, real estate brokerage, construction financial and expert supervision, market analyses and other real estate consulting services.

Our specialized teams consist of graduated civil engineers, architects, economists and lawyer – of which are seven court experts in the field of construction, therefore the high quality of service is guaranteed.

The company is a member of the PBZ Group, an active

member of the Real Estate  
Business Association of the  
Croatian Chamber of  
Commerce and operates in full  
accordance with the Business  
Rules of the Croatian Chamber  
of Commerce and Law on Real  
Estate Brokerage.

#### Basic company info

Company name: PBZ Card ltd.  
for real estate, construction,  
trade and services  
Head Office: Zagreb, Radnička  
cesta 42  
Share capital: 43.422.200,00 kn  
MBS: 080258649, Registered at  
the Commercial Court in  
Zagreb  
OIB: 28495895537  
IBAN:  
HR5123400091511048239,  
Privredna banka Zagreb d.d.

Board members: Mislav Blažić,  
Mario Jurišić, Dražen  
Karaković

Reg No.: 686/2009

#### Детали объявления

##### Общее

Заголовок: Stanovi novogradnja Rijeka, Kantrida  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 106.25 m<sup>2</sup>  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 381,437.5 €  
Размещено: 06.12.2023

##### Orientation

Ориентация: К юго-западу

##### Состояние

Построенный: 2025  
Состояние: В процессе строительства



## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Приморско-горанска županija  
Область:  
Город: Rijeka  
Четверть: Kantrida  
Poštanski broj: 51000

## Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Описание

Дополнительная информация:

Stan se nalazi u kompleksu RIO Kantrida na atraktivnoj lokaciji Kantrida – Marčeljeva Draga, to je lokacija na pola puta između centra Rijeke i Opatije. Idealna pozicija stanova omogućava dostupnost svim sadržajima – školi i vrtiću, zelenim površinama, šetnicama, shopping centrima, sportskim terenima i ostalim bitnim društvenim i javnim sadržajima, s pogledom na opatijsku rivijeru, more i otoke. Planirana je višestambena građevina sa 78 stambenih jedinica raspoređenih na 11 etaža, prizemlje i deset katova. Na etaži suterena (-1) i podruma (-2) planiran je smještaj sveukupno 104 garažna parkirna mjesta. Izgradnja stanova je planirana sa visoko kvalitetnim materijalima koji zadovoljavaju najviše kriterije gradnje koje prati moderno i sofisticirano uređenje. Raspon cijene stanova, ovisno o etaži i orijentaciji, je od 3.390,00 €/m<sup>2</sup> do 4.290,00 €/m<sup>2</sup>. Cijena spremišta iznosi 3.390,00 €/m<sup>2</sup> dok je cijena garažnog parkirališnog mjesta 2.690,00 €/m<sup>2</sup>. Dovršetak projekta i useljenje očekuju se do 30.06.2025.. NAPOMENA: Kupac plaća agencijsku proviziju od 1% + PDV

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 550567  
Agency ref id: 4070