

## RIJEKA, HRELJIN - nova kuća s dva velika stana s bazenom, parkingom, okućnicom i djelomičnim pogledom, Bakar, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	RIJEKA, HRELJIN - nova kuća s dva velika stana s bazenom, parkingom, okućnicom i djelomičnim pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	244 m <sup>2</sup>
Размер участка:	700 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	8
Ванные комнаты:	2
Цена:	630,000.00 €
Размещено:	08.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Bakar
Площадь города:	Hreljin
Poštanski broj:	51226

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да

Свидетельство о  
собственности: да



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

РИЕКА, ХРЕЛЬИН - новый дом с двумя большими апартаментами с бассейном, парковкой, садом и частичным видом Представляем новый дом с двумя апартаментами и бассейном недалеко от Риеки и Бакро. Это качественная недвижимость, расположенная на тихой улице недалеко от первых пляжей и Риеки. Фантастическое новое здание с бассейном построено на участке площадью 700м<sup>2</sup>, а интерьер состоит из двух больших квартир, занимающих весь этаж. Квартира на первом этаже, площадью 116м<sup>2</sup>, состоит из прихожей, 3 спален, большой открытой гостиной + кухни + столовой 36,5м<sup>2</sup>, ванной комнаты, туалета, одного гардероба и выхода на южную открытую террасу 9м<sup>2</sup>. Квартира на первом этаже, площадью 128м<sup>2</sup>, состоит из большого коридора, 3 спален, ванной комнаты, туалета, гардеробной и гостиной открытой планировки с кухней и столовой 36м<sup>2</sup>, которая сообщается с внешней южной террасой площадью 9м<sup>2</sup>. При строительстве использовались отличные материалы, использована керамика большего размера, цвета яркие. Сад в настоящее время завершается и будет готов к заселению 24 января. Дом продается готовым к заселению и мебелировке, т.е. «под ключ». Частная собственность расположена на тихой улице, в качественном районе. Если судить по расположению, то он находится в 1000 метрах по прямой от моря, то есть всего в 5 минутах езды до первого пляжа. Поездка до центра Риеки занимает 10 минут. Право собственности и документация. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 26141

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 550853  
Agency ref id: 26141