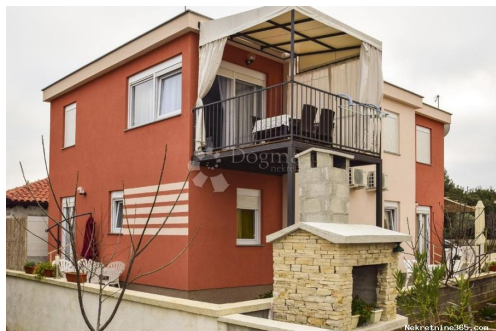


## Prekrasna kuća sa 4 apartmana u blizini mora, Nin, Дом



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

## Общее

Заголовок:

Prekrasna kuća sa 4 apartmana u blizini mora

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	195 m <sup>2</sup>
Размер участка:	333 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	7
Ванные комнаты:	5
Цена:	638,600.00 €
Размещено:	15.04.2024

## Состояние

Построенный:	2015.
--------------	-------

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Nin
Площадь города:	Zaton
Поштански број:	23232

## Разрешения

Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Энергоэффективность:	A
----------------------	---

## Парковка

Количество парковочных мест:	5
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	Etot krasivyy dom, raspolozhenny v tikhom meste v Zatone, gde dazhe letom tsarit tishina i pokoy, sostoit iz chetyrekh polnost'yu meblirovannykh kvartir, gotovykh k sdache v arendu, i predstavlyayet soboy nastoyashchuyu zhemchuzhinu dlya tekh, kto ishchet komfortabel'nyy semeynyy dom ili investitsionnyuyu vozmozhnost'. Dom izluchayet ocharovaniye i vnimaniye k detalyam, obespechivaya komfort kazhdoy kvartire. Na pervom i vtorom etazhakh doma sdayutsya v arendu chetyre polnost'yu oborudovannyye kvartiry. Dve
----------------------------	--

квартиры на первом этаже имеют собственные террасы, идеально подходят для отдыха на свежем воздухе с барбекю. На первом этаже расположены еще две квартиры, каждая со своим крытым балконом, с которого открываются чудесный вид на море и окрестности. Кроме того, в доме есть очень функциональная и практичная летняя кухня, а небольшой сад во дворе дает возможность вести собственное садоводство, идеально подходит для выращивания овощей или зелени. Этот дом находится недалеко от нескольких пляжей - от галечного до песчаного, предлагающих разнообразные на любой вкус. Чистое море, идеально подходит для купания, - рай для детей и взрослых. Для получения дополнительной информации и вопросов свяжитесь с нами по адресу: Sonja Đurasek +385 95 582 5882 ID CODE: DA100061817

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 550882  
Agency ref id: DA100061817