

## Moderan stan novogradnja Čiovo, Trogir, Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:

Moderan stan novogradnja Čiovo

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	44 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	12 m <sup>2</sup>
Цена:	170,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Trogir
Площадь города:	Čiovo
Поштански број:	21220



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	<p>Современная квартира в новостройке, расположенная на острове Чиово. Квартира состоит из одной просторной спальни, ванной комнаты с туалетом, современно оборудованной кухни, просторной гостиной, просторного помещения с прямым выходом на балкон, обеспечивающего яркую атмосферу и связь с внешним пространством. На балконе достаточно места для размещения стола, стульев, шезлонгов и других элементов для отдыха. В квартире есть одно парковочное место в гараже и общий бассейн.</p> <p>Дополнительная возможность покупки гаража: 1. Гараж 65 м<sup>2</sup> – 75 000,00 евро. 2. Гараж 53 м<sup>2</sup> – 65 000,00 евро. 3. Гараж 66 м<sup>2</sup> – 75 000,00 евро. Эта квартира представляет собой идеальное сочетание комфорта, практичности и современной элегантности, расположена в тихом и легкодоступном районе и</p>
----------------------------	---

представляет собой идеальную возможность. В непосредственной близости находится магазин, школа, детский сад, почта, детская площадка, ресторан и остановка общественного транспорта. Чиово — остров, расположенный в центральной Далмации. Он соединен мостом с городом Трогир, включенным в список ЮНЕСКО. Остров известен своими прекрасными пляжами, кристально чистым морем и средиземноморским отдыхом. Не упустите эту возможность, свяжитесь с нами с уверенностью и свяжитесь со мной сегодня!  
Анжела Шода +385 91 613 0165 andela.soda@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST1673

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 550888  
Agency ref id: ST1673