

## Poreč, stan u prizemlju sa vrtom 500 m od mora!, Poreč, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Poreč, stan u prizemlju sa vrtom 500 m od mora!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 106 m<sup>2</sup>  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 370,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 2022

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Poreč  
Площадь города: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Poreč, stan u prizemlju sa vrtom 500 m od mora! U neposrednoj blizini centra grada na samo 500 m od mora smjestila se ova moderna novosagrađena zgrada sa četiri stambene jedinice. Prodaje se stan u prizemlju sa vrtom čija površina iznosi 106 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonu, ostave, kupaone i kotlovnice. Iz dnevnog prostora izlazi se na terasu koja vodi na lijepu okućnicu od 160 m<sup>2</sup> koja je u vlasništvu stana sa koje se pruža pogled na more. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta koja se nalaze ispred zgrade. Grijanje i hlađenje stana omogućeno je podnim grijanjem na struju te klima uređajima. Stan je useljiv. Nekretnina se nalazi u sustavu pdv-a. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život ili turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1022-569

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 550961  
Agency ref id: 1022-569  
Контактный телефон: +38552210824