

ISTRA, NOVIGRAD - Prostrani stan sa predivnim pogledom na more!

Novigrad, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, NOVIGRAD - Prostrani stan sa predivnim pogledom na more!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	132 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	24.86 m ²
Цена:	615,000.00 €
Размещено:	08.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023



Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Novigrad
Площадь города:	Novigrad
Поштовый индекс:	52466

Разрешения

Свидетельство о
собственности: да

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, НОВИГРАД - Просторная квартира с прекрасным видом на море!
Предлагаем просторную квартиру на втором этаже жилого дома,
расположенную в тихом месте всего в 500 метрах от моря и в десяти минутах
легкой ходьбы от центра города. Квартира общей площадью 132,15 м2 состоит
из трех спален, кухни открытой планировки и гостиной, двух ванных комнат и
туалета. Из гостиной выход на просторный балкон 24,86 м2. Одна спальня
имеет собственную ванную комнату. Что отличает эту недвижимость, так это
большой крытый балкон площадью почти 25 м2, с которого открывается
прекрасный вид на море и сам Новиград. Здесь вы сможете насладиться
свежим воздухом, солнечными лучами и провести время с семьей и друзьями.
Установлен теплый пол с использованием электричества 12В. В теплые дни об
этом позаботятся 3 кондиционера (один в гостиной и каждый в спальне). В
состав квартиры также входят два парковочных места площадью 12,50м2
(маркировки S8a и S8b), что исключает необходимость поиска парковочного
места и обеспечивает практичность и безопасность. В подвале здания также
имеется кладовая площадью 11,73 м2. Всего в доме 8 квартир. В этой
недвижимости есть все необходимое для комфортной жизни, независимо от
того, ищете ли вы новый дом или инвестицию, которая быстро окупится.
Планируемое завершение строительства – конец 2023 года. Квартира
продается с мебелью. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в
соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 26190

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 551096
Agency ref id: 26190