

ISTRA, NOVIGRAD - Prostrani stan sa predivnim pogledom na more! Novigrad, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, NOVIGRAD - Prostrani stan sa predivnim pogledom na more!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	101 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	28.94 m ²
Цена:	451,000.00 €
Размещено:	17.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023



Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Novigrad
Площадь города:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Разрешения

Свидетельство о
собственности: да

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, НОВИГРАД - Просторная квартира с прекрасным видом на море!
Предлагаем просторную квартиру на втором этаже жилого дома,
расположенную в тихом месте всего в 500 метрах от моря и в десяти минутах
легкой ходьбы от центра города. Квартира общей площадью 101,68 м2 состоит
из двух спален, кухни открытой планировки и гостиной, одной ванной
комнаты. Гостиная выходит на просторный балкон площадью 18,53м2, а в
каждой спальне есть собственный балкон (13,17м2 и 3,38м2). Что отличает эту
недвижимость, так это большой балкон площадью почти 33 м2, с которого
открывается прекрасный вид на море и сам Новиград. Здесь вы сможете
насладиться свежим воздухом, солнечными лучами и провести время с семьей
и друзьями. Установлен теплый пол с использованием электричества 12В. В
теплые дни об этом позаботятся 3 кондиционера (один в гостиной и каждый в
спальне). В состав квартиры также входит одно парковочное место площадью
12,50м2 (маркировка S7a), что исключает необходимость поиска
парковочного места и обеспечивает практичность и безопасность. В подвале
здания также имеется кладовая 10,10 м2. Всего в доме 8 квартир. В этой
недвижимости есть все необходимое для комфортной жизни, независимо от
того, ищете ли вы новый дом или инвестицию, которая быстро окупится.
Планируемое завершение строительства – конец 2023 года. Квартира
продается с мебелью. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в
соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 26189

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 551097
Agency ref id: 26189
Контактный телефон: +385 95 576 8337