

ISTRA, NOVIGRAD - Stan u prizemlju sa prostranom okućnicom, blizina mora!, Novigrad, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, NOVIGRAD - Stan u prizemlju sa prostranom okućnicom, blizina mora!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	70 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	15.46 m ²
Цена:	339,250.00 €
Размещено:	17.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023



Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Novigrad
Площадь города:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Разрешения

Свидетельство о	да
-----------------	----

собственности:

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, НОВИГРАД - Квартира на первом этаже с просторным садом, недалеко от моря! Предлагаем квартиру на первом этаже дома, расположенную в тихом месте всего в 500 метрах от моря и в десяти минутах ходьбы от центра города. Квартира общей площадью 70,46 м² состоит из двух спален, кухни открытой планировки и гостиной, одной ванной комнаты и крытой веранды площадью 15,46 м². Что отличает эту недвижимость, так это большая крытая терраса площадью почти 16 м² и собственный небольшой сад площадью 32,60 м². Здесь вы сможете насладиться свежим воздухом, солнечными лучами и провести время с семьей и друзьями. Установлен теплый пол с использованием электричества 12В. В теплые дни об этом позаботятся 3 кондиционера (один в гостиной и каждый в спальне). Отдельный вход делает эту недвижимость еще более привлекательной, создавая ощущение собственного оазиса. В состав квартиры также входят два парковочных места площадью 12,50 м² (маркировки S3a и S3b), которые расположены прямо перед квартирой, что исключает необходимость поиска парковочного места и обеспечивает практичность и безопасность. В подвале здания также имеется кладовая площадью 3,37 м². Крытая терраса и сад создают дополнительное пространство для отдыха и развлечений. Всего в доме 8 квартир. В этой недвижимости есть все необходимое для комфортной жизни, независимо от того, ищете ли вы новый дом или инвестицию, которая быстро окупится. Планируемое завершение строительства – конец 2023 года. Квартира продается с мебелью. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 26184

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 551100
Agency ref id: 26184
Контактный телефон: +385 95 576 8337