

MATULJI, Zemljište od 6530 m2 za izgradnju 5 vila s pogledom na more. Matulji, Земля



: Smart Invest Immobilien

Электронная почта: info@smart-invest.hr

Имя:

Smart

Фамилия: Invest Immobilien

Название: Smart Invest Immobilien

компаний:

Service Type: Selling and renting

Вебсайт: http://www.smart-invest.hr/

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

почтовый код: 51410

Адрес: Ive Kirigina 1

Mobile: 099/320-0008

О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе. Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexpo Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов
недвижимости, а также
юристы. Кроме этого, объекты
регулярно рекламируются в
шести странах мира.
Наша база насчитывает свыше
5.000 объектов, и мы уверены
в том, что у нас найдется
недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

Детали объявления

Общее

Заголовок:	MATULJI, Zemljište od 6530 m2 za izgradnju 5 vila s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	6530 m ²
Цена:	1.00 €
Размещено:	11.12.2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Matulji
Площадь города:	Mihotići
Poštanski broj:	51211



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----

Описание

Дополнительная
информация:

MATULJI, Terreno edificabile di 6530 m2, con progetto concettuale per la costruzione di 5 ville di lusso con piscine e permesso di costruire per una strada di accesso. Ottima posizione con una bellissima vista sul mare! Elettricità e acqua sul terreno, accesso da strada asfaltata. Il progetto concettuale esistente prevede la costruzione di 5 ville di lusso con piscine: Villa 3 - superficie netta totale 267 m2 (425,5 m2 lordi) su un terreno di 940 m2, 3 camere da letto + soggiorno, 2 bagni + 1 WC. Villa 4 - superficie netta totale 276 m2 (438 m2 lordi) su un terreno di 1123 m2, 3 camere da letto + soggiorno, 2 bagni + 1 WC. Villa 5 - superficie netta totale 272 m2 (437 m2 lordi) su un terreno di 845 m2, 3 camere da letto + soggiorno, 2 bagni + 1 WC. Villa 6 - superficie netta totale di 246,4 m2 (402,1 m2 lordi) su un terreno di 1195 m2, 3 camere da letto + soggiorno, 2 bagni + 1 WC. Villa 7 – villa

con 3 appartamenti su un terreno di 1216 m2: - due appartamenti su due piani 3 camere + bagno con piscine al piano terra e al 1° piano, ciascun appartamento con una superficie netta totale di 170 mq (276 mq lordi), - Attico con 3 camere da letto + bagno con piscina, superficie netta totale 156,1 m2 (233,1 m2 lordi). *C'è la possibilità di acquistare inoltre un terreno di 1980 m2 con un progetto concettuale per altre due ville di lusso (contrassegnate in blu) al prezzo di EUR 400.000. Posizione eccellente e tranquilla con una bellissima vista sul mare, a soli 5 minuti di auto dal centro di Matulje e a meno di 10 minuti di auto da Opatija e dal mare. Per ulteriori informazioni e una visita, chiamare il numero +385/99/320-0008 ID CODE: 13693

Дополнительная контактная информация

Внутренний	551308
контрольный номер:	
Agency ref id:	13693