

Vodnjan, moderna nova kuća s bazenom, Vodnjan, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Vodnjan, moderna nova kuća s bazenom
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 114 m²
Размер участка: 350 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 4
Ванные комнаты: 2
Цена: 499,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Vodnjan
Площадь города: Vodnjan
Поштански број: 52215



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Vodnjan, Istra Prodaje se ova moderna nova kuća u Vodnjanu pokraj svih sadržaja za život. Nova kuća sastoji se od prizemlja i prvog kata, izgrađena 2023. godine, ima ukupnu površinu od 114,18 m². U prizemlju se nalazi prostrana kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s velikim balkonskim prozorom iz kojeg se izlazi na veliku terasu. Do terase nalazi se bazen koji omogućuje uživanje u vrijeme ljetnih vrućih dana i noći. Soba s vlastitim kupatilom i natkrivenim balkonom osigurava privatnost, a tu su i dodatni WC za goste i protuprovalna vrata za sigurnost. Na katu se nalaze dvije sobe, jedna ima izlaz na balkon, a druga na veliku djelomično natkrivenu terasu koja pruža pogled na more i Brijunsko otočje, ostava i još jedno kupatilo za praktičnost. Dva parkirna mjesta za vaše ljubimce nalaze se ispred ulaza, a okućnica čini ovu nekretninu praktičnom i funkcionalnom. Moderna troslojna PVC stolarija, električne rolete i komarnici pridonose komforu i energetske učinkovitosti. Grijanje je riješeno putem klima uređaja u sobama, dok je podno grijanje postavljeno u kupatilima. Priključak za peć ili kamin u dnevnom boravku i blagovaonici dodatno daje mogućnost uživanja u kući i zimi. Ova nekretnina svojim stanarima nudi suvremeni stil života s prekrasnim pogledom, ali i ugodan dom u mirnom okruženju. Zato krenite u upoznavanje s nekretninom. ID KOD AGENCIJE: 1035-113

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 551563
Agency ref id: 1035-113