

Nova kuća s bazenom nedaleko Poreča, Tinjan, Дом



: Laci Debeljak
Имя: Laci
Фамилия: Debeljak
Название компании: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.aspectus.com.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ПОЧТОВЫЙ КОД: 52100
Адрес: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
О нас: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Nova kuća s bazenom nedaleko Poreča
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	141 m ²
Размер участка:	400 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	550,000.00 €
Размещено:	13.12.2023

Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Tinjan
Площадь города:	Tinjan
Поштански број:	52444

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура: Электричество, Установка телефона

Энергоэффективность: А+



Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя) электрический, Кондиционер

Описание

Дополнительная информация:

Продается строящийся дом с бассейном недалеко от Пореча. Одноэтажный дом современного типа общей жилой площадью 141 м². Завершение строительства дома запланировано на конец 2024 года. Дом состоит из прихожей, двух спален с прямым выходом на солярий и бассейна, который будет расположен на южной стороне участка, так как а также туалет, ванная комната, прачечная, кладовая с внешним входом, кухня со столовой, гостиная с выходом на летнюю кухню и внешний бассейн. Для отопления дома предусмотрен электрический подогрев пола, а для охлаждения в каждой комнате будет установлен кондиционер. В доме также будет дымоход для дровяного камина или печи на пеллетах. Дом продается без мебели, каждый покупатель может обставить дом по своему желанию и дизайну. В комнатах будет паркетный пол, а остальная жилая площадь будет покрыта высококачественной керамической плиткой. Инвестор планирует построить на соседних участках еще два дома такого же качества. Расстояние от недвижимости-супермаркета всего 500 м, города Пореч 18 км, шоссе 10 км, аэропорта Пула 57 км и расстояние от пляжа 22 км. #продажа #дом #первый этаж #на продажу #вилла #пореч #современный #новый

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 551985

Agency ref id: 1596

Контактный телефон: +385 98 743 467