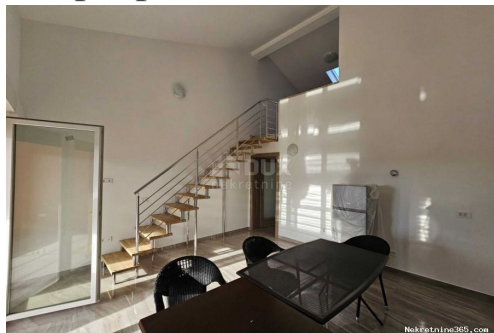


## ОТОК RAB, BANJOL - Stan u potkrovlju od 80m2 s galerijom, Rab.

### Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК RAB, BANJOL - Stan u potkrovlju od 80m2 s galerijom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	79 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	330,500.00 €
Размещено:	17.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rab
Площадь города:	Banjol
Poštanski broj:	51280

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная  
информация:

ОСТРОВ РАБ, БАНЖОЛ - Квартира на мансарде 80м2 с галереей На острове Раб, в городе Баньол, продается трехкомнатная квартира в жилом доме с общим количеством 6 квартир. Квартира полезной площадью 72,59 м2 на мансардном этаже дома состоит из прихожей, спальни, санузла, кухни со столовой и гостиной с выходом на лоджию. Внутренняя деревянная лестница ведет на галерею, где также есть собственная ванная комната. В спальне, гостиной и галерее установлены кондиционеры, подключенные к одному наружному блоку. Все столярные изделия выполнены из ПВХ, жалюзи с электрическим управлением. В галерее есть световой люк, который прекрасно освещает пространство. В квартире есть два парковочных места, а первый песчаный пляж находится в 250 метрах. Жилой дом построен из качественных материалов, фасад из пенополистирола d=5см. Двор с парковкой полностью выложен булыжником. Здание расположено в хорошем и тихом месте, рядом со всеми необходимыми объектами. Серьезный инвестор. Соответствующая документация. Отличная квартира рядом с собачьим пляжем и набережной.  
\*\*\* Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 26294

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 552010  
Agency ref id: 26294  
Контактный телефон: +385 91 575 9388