

Trogir Čiovo Okrug Gornji novogradnja 62,42 m2 vrhunski stan, Okrug. Квартира



: Željko Ajduk
Электронная почта: aajduk77@gmail.com
Имя: Željko
Фамилия: Ajduk
Название компании: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Страна: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
почтовый код: 21262
Адрес: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
О нас: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262 Kamenmost
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Детали объявления

Общее

Заголовок: Trogir Čiovo Okrug Gornji novogradnja 62,42 m2 vrhunski stan
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 62.42 m²

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	181,018.00 €
Размещено:	13.12.2023

Orientation

Ориентация:	Южная
-------------	-------

Состояние

Построенный:	2024
Состояние:	В процессе строительства

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Okrug
Площадь города:	Okrug Gornji
Поштански број:	21223

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Канализация, Электричество, Установка телефона
Энергоэффективность:	A+



Отопление

Тип отопления:	Кондиционер
----------------	-------------

Описание

Дополнительная информация:	U urbanoj vili prodaje se vrhunski stan u novogradnji na odličnoj lokaciji u mjestu Okrug Gornji na poluotoku Čiovo pored grada Trogira. Stan se nalazi na drugom katu. Ukupna površina stana sa pripadcima iznosi netto 62,42 m ² , a sastoji se od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom (30,80 m ²), jedne spavaće
----------------------------	--

sobe, kupaoalice, terase s otvorenim pogledom na more te parking mjestom u dvorištu urbane vile. Postoji mogućnost za još jednu spavaću sobu ali bi onda dnevni boravak morao biti umanjen (ovo se može dogovoriti sa investitorom dok je u tijeku izgradnja). Sama izgradnja je na najvišem nivou, gradi se sa najboljim materijalima i izolacijom (stiropol fasada od 10cm). Stan će biti opremljen sa blindo vratima, sve prostorije će biti klimatizirane, podno grijanje, a vrhunska keramika će biti postavljena na sve podove. S obzirom na lokaciju urbane vile, stan ima odličnu komunikaciju sa aerodromom od kojeg je putem nove ceste i novog mosta udaljen svega 5km. Udaljenost od mora i centra mjesta je 500 metara, a svi potrebni sadržaji su također u blizini. Planirani rok završetka i useljenja je kraj rujna 2024. godine. U ovom trenutku tj. dok traje izgradnja mogući su razni modeli plaćanja, naravno sve u dogovoru sa investitorom. Napominjemo da u istom objektu kao i u objektima koji se grade istovremeno na istoj lokaciji u ponudi imamo još stanova. Molimo samo ozbiljne ponude. Postoji mogućnost dogovora oko cijene kao i načina plaćanja! Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija. oznaka stana 2.3a

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 552061
Agency ref id: 2283
Контактный телефон: +385 99 272 5770